

2018.07

동탄2 A63·A81블록 10년 공공임대주택

그토록 바라온 나의 집

시행사 : NHF (주)NHF제12호 · 제13호

자산관리회사 : LH 한국토지주택공사

동탄2신도시니까 **생활 편하게-**
공공임대주택이니까 **마음 편하게-**
Dongtan2 A63BL-A81BL

Contents

- 02 Intro
- 04 지역조감도/교통망도
- 06 지구조감도/토지이용계획도
- 08 System

A63BL

- 12 단지조감도/단지배치도
- 14 Interior
- 22 Unit Plan
- 32 단지배치도/동호배치도
- 34 주요마감재 시설내역

A81BL

- 36 단지조감도/단지배치도
- 38 Interior
- 46 Unit Plan
- 54 단지배치도/동호배치도
- 56 주요마감재 시설내역

확 트인 쾌속 교통망
다 갖춘 생활 인프라
늘 푸른 일상 그대로
사는 즐거움을 누리다!



마음의 여유가 다른 이유-

동탄2 A63블록 · A81블록
10년 공공임대주택리츠



LOCATION 지역조감도+교통망도



분당의 1.8배, 수도권 최대 스케일!

대한민국을 대표하는 명품 자족도시, 동탄2신도시!

동탄2신도시는 동탄1신도시, 동탄일반산업단지과 통합 시 약 35km² 면적에 달하는 수도권 최대 신도시이며, 분당신도시의 약 1.8배 규모로 생활, 비즈니스, 자연환경, 문화, 레저를 복합적으로 누릴 수 있는 미래형 자족도시입니다.



광역간선도로

경부고속도로, 용인~서울고속도로, 제2외곽순환고속도로(예정), 서울~세종고속도로(예정)

지역간선도로

지방도 311호선, 국지도 23호선 신리IC, 국지도 82호선(예정), 국지도 84호선(예정)



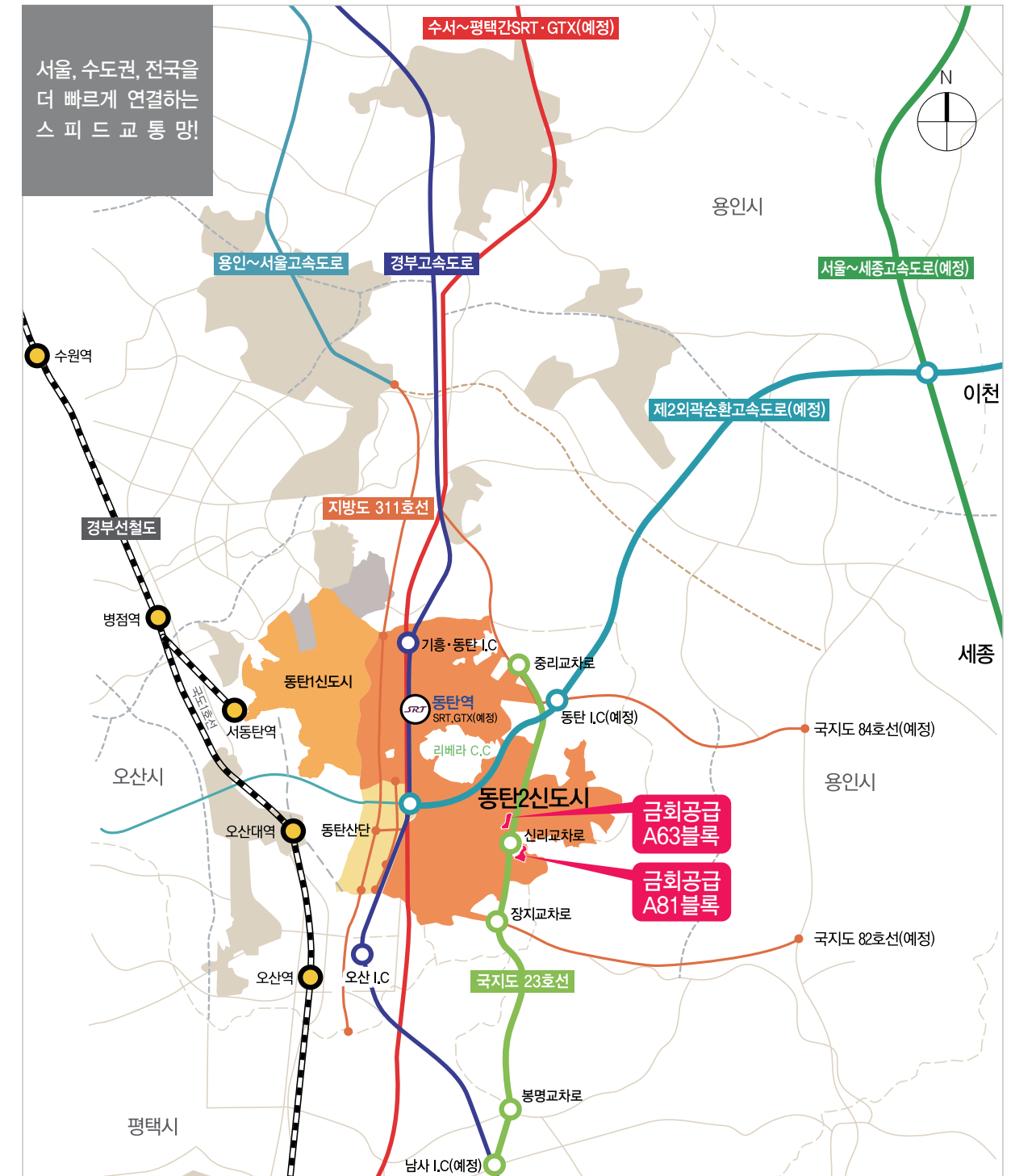
▲ SRT



▲ 용인~서울고속도로



▲ 이미지컷



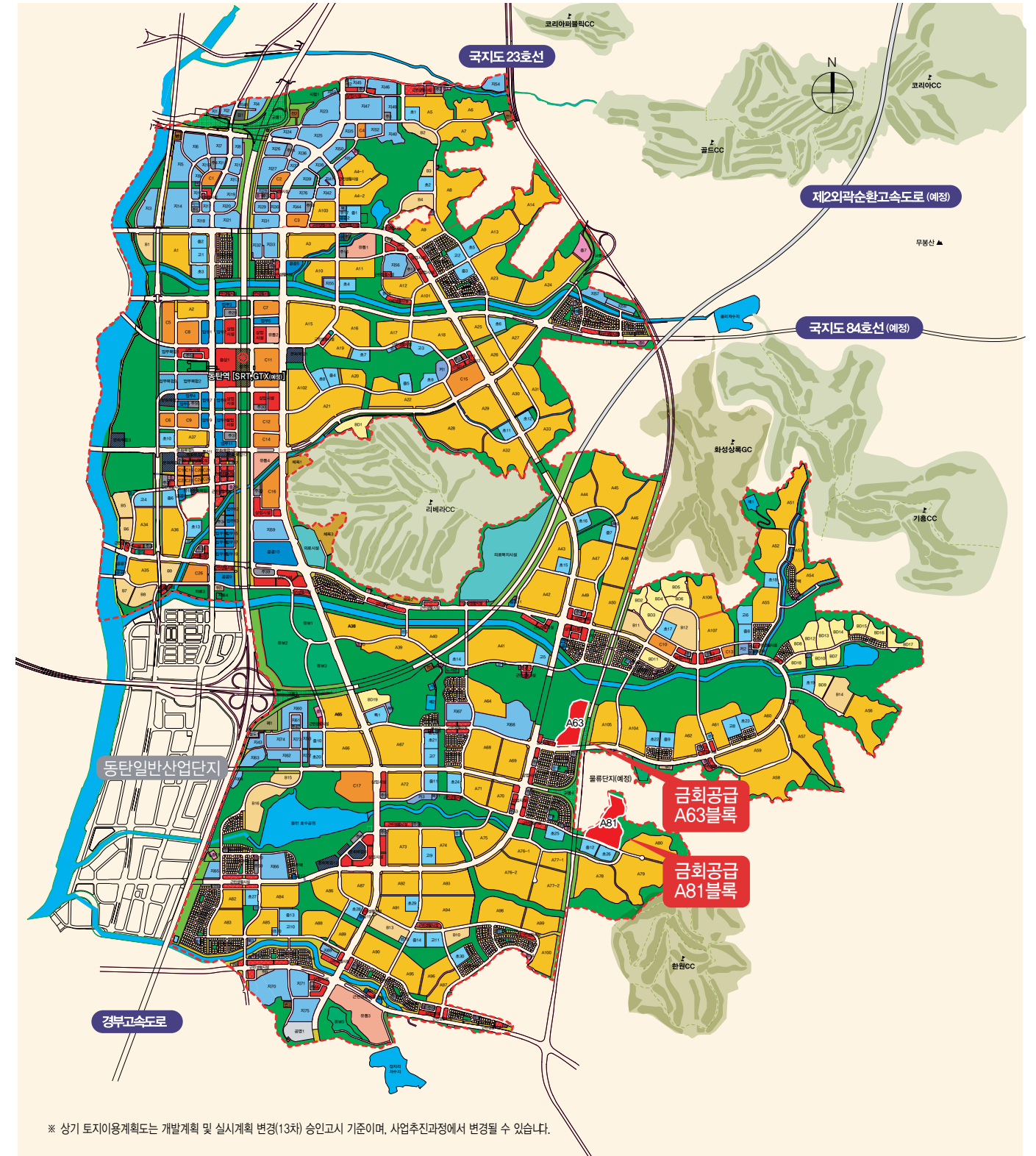
동탄역 SRT · GTX(예정)

SRT 동탄역에서 서울 수서역까지 약 15분대
GTX 동탄역 광역환승센터(예정)로 전국 약 2시간대



명품자족도시를 완성하는 7개의 특별계획구역!

대한민국 신도시의 패러다임을 바꾸다!



※ 상기 토지이용계획도는 개발계획 및 실시계획 변경(13차) 승인고시 기준이며, 사업추진과정에서 변경될 수 있습니다.

범례

단독주택	광역환승시설	공공공지	위험물처리시설	자동차및건설기계검사시설
연립주택	지원시설용지	광장	전기공급시설	방송·통신시설
아파트	공공업무시설	하천, 저수지	수도용지	교통광장
근린생활시설	유동업무설비	체육시설	오수정화장	보행자도로
업무복합용지	문화·체육	의료시설	폐기물처리시설	도로
문화복합용지	공원	의료복지시설	저류지	유보지
상업시설용지	완충녹지	종교시설	공영차고지	시험림
주상복합용지	경관녹지	커뮤니티센터	주차장	지구계
업무시설용지	연결녹지	사회복지시설	철도시설	

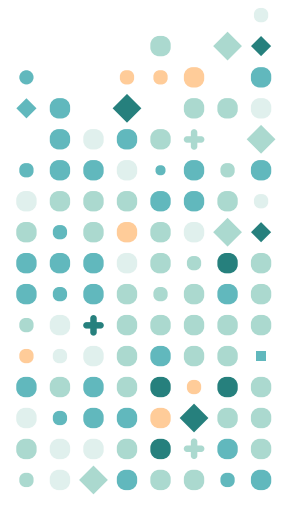
※ 상기 지구조감도 및 토지이용계획도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※ 상기 지구조감도 및 토지이용계획도 상의 도로 등 기반시설계획은 개발계획·실시계획 변경 등으로 조정될 수 있습니다.

편 리 하 고
스 마 트 한
미 래 생 활

편리하고 안전한 스마트 디지털 시스템

초고속 정보통신 시스템
디지털 · 위성 방송
홈 네트워크 시스템
원격검침 시스템
차량출입 통제 시스템
CCTV 시스템
무인택배 시스템

초고속 정보통신설비를 구축하여 더욱 빠르고 편리한 인터넷 사용이 가능합니다.
국내 디지털 지상방송은 물론 국내 위성방송까지 편리하게 시청할 수 있습니다.
월패드로 방문자 확인이 가능하며, 세대현관과 공동현관의 문 열림을 제어할 수 있습니다.
전기, 가스, 온수, 난방, 수도의 사용량을 자동으로 검침하여 조치가 편리합니다.
단지 진출입 시 입주민의 차량번호를 자동 감지하여 편리하고 안전하게 출입할 수 있습니다.
지하주차장, 지하층, 1층 승강장, 단지 내 출입구, 어린이 놀이터 등에 설치된 CCTV카메라로 안전을 지킵니다.
입주자와 배달원이 직접 만나지 않고 택배 물품 등을 주고받을 수 있습니다.



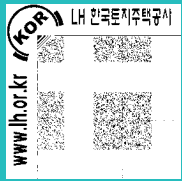
쾌 적 하 고
살 기 좋 은
행 복 생 활

쾌적하고 건강한 스위트 웰빙 시스템

현관 일괄소등 스위치
세대환기 시스템
실별 난방온도 조절기
대기전력 차단장치
음식물 탈수기
싱크용 절수기
비데

외출 시 현관에서 세대 내 전등의 일괄소등, 승강기 호출 및 가스차단이 가능한 기능입니다.
1층 환기시스템을 적용하여 실내 환경을 쾌적하게 유지할 수 있습니다.
각 실별로 독립적인 온도조절이 가능하여 에너지를 절감할 수 있습니다.
사용하지 않는 가전제품의 전원을 차단하여 전기 사용량을 줄일 수 있습니다.
음식물 쓰레기를 위생적으로 처리할 수 있는 주방환경을 갖추었습니다.
발로 조절 가능한 절수기를 설치하여 물 소모량을 줄일 수 있습니다.
청결하고 건강한 생활을 위해 욕실(공용욕실)에 비데를 설치하였습니다.





살기 좋은 도시와 함께하는
내 집 마련의 시작

동탄 2 신도시
A63블록 · A81블록



DONGTAN2 A63BL
FRESH LIFE

동탄2신도시 A63블록



LANDSCAPE

단지조감도+단지배치도

바람과 햇살, 사람 사는 즐거움까지 가득담은
자연친화 힐링단지!

상쾌한 숲세권 A63블록

푸른 숲과 신리천을 품은 청정 주거환경
바로 앞 신리IC와 국지도 23호선 등 쾌속 교통환경
단지 가까운 상업지구로 보다 편리한 생활환경
선호도 높은 51㎡, 59㎡ 실속 평면

단지조감도



※ 상기 단지조감도 및 이미지는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

주민공동시설

생활 편의와 커뮤니티 활동 등 다양하게 운용되는 시설입니다.

주민운동시설

입주민들의 건강과 체력증진을 위한 시설이 마련되어 있습니다.

유아·어린이놀이터

아이들의 감성과 지성, 사회성 발달을 촉진시키는 놀이공간입니다.

커뮤니티 광장

아웃 간 친목을 도모하며 휴식과 산책을 즐기는 공간입니다.

무장애 동출입구

계단 및 장애인 램프를 없애고 단차를 최소화하여 누구나 진출입에 불편함 없이 설계하였습니다.



▲어린이놀이터



▲주민운동시설

A63블록 | 총 740세대

051.9900A

51A

196세대

51A1

80세대

059.9800A

59A

310세대

59A1

82세대

059.9000B

59B

72세대

단지배치도



범례 | ▶ 출입구

W 재활용품보관소

자전거보관소

타라이트

환기구(D.A)

외부 E·V

방음벽

조경석상기

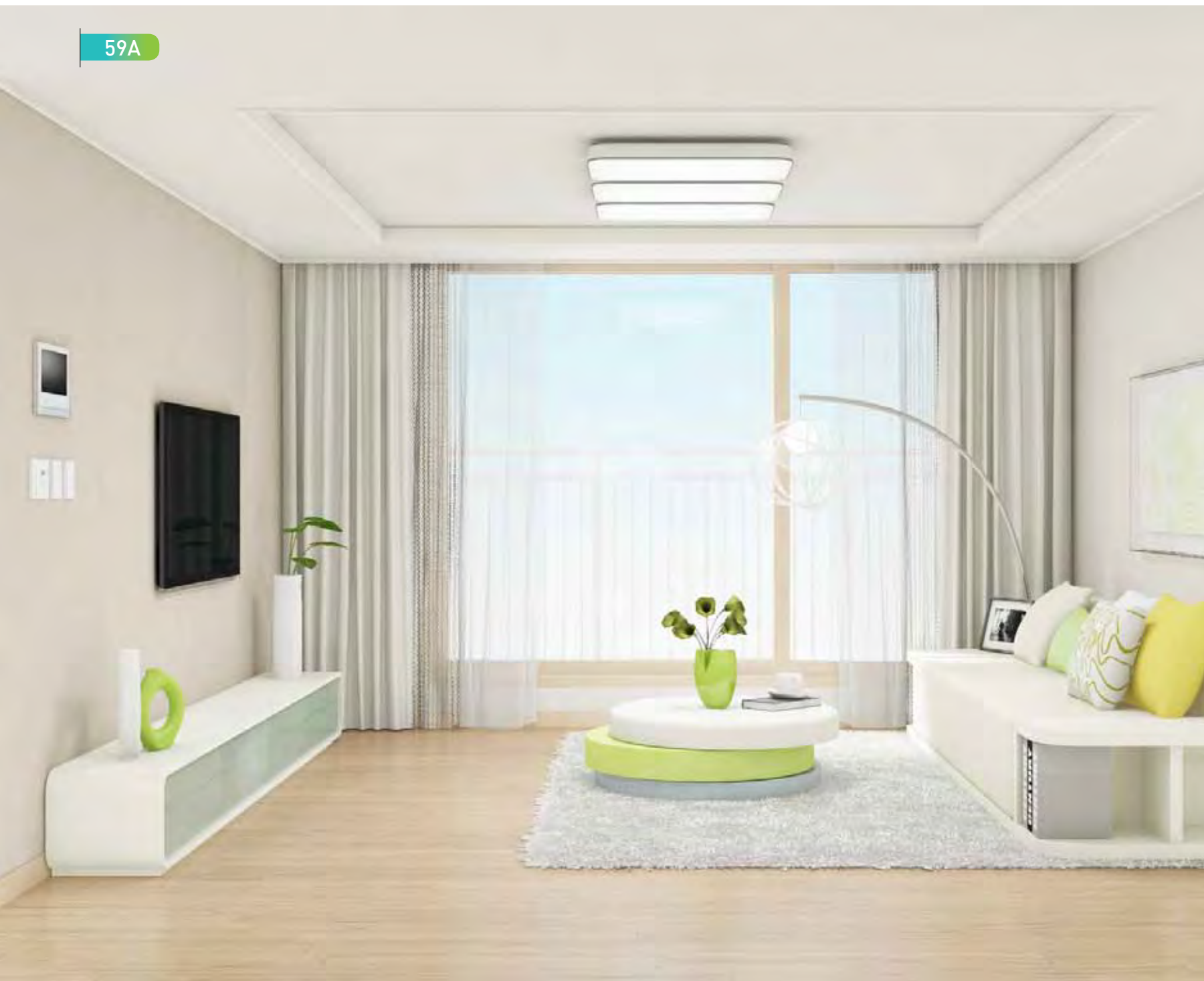
생물타리담장

※ 상기 단지배치도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.



LIVING ROOM

따스한 햇살가득- 아늑한 공간속에 이야기꽃이 피어납니다.



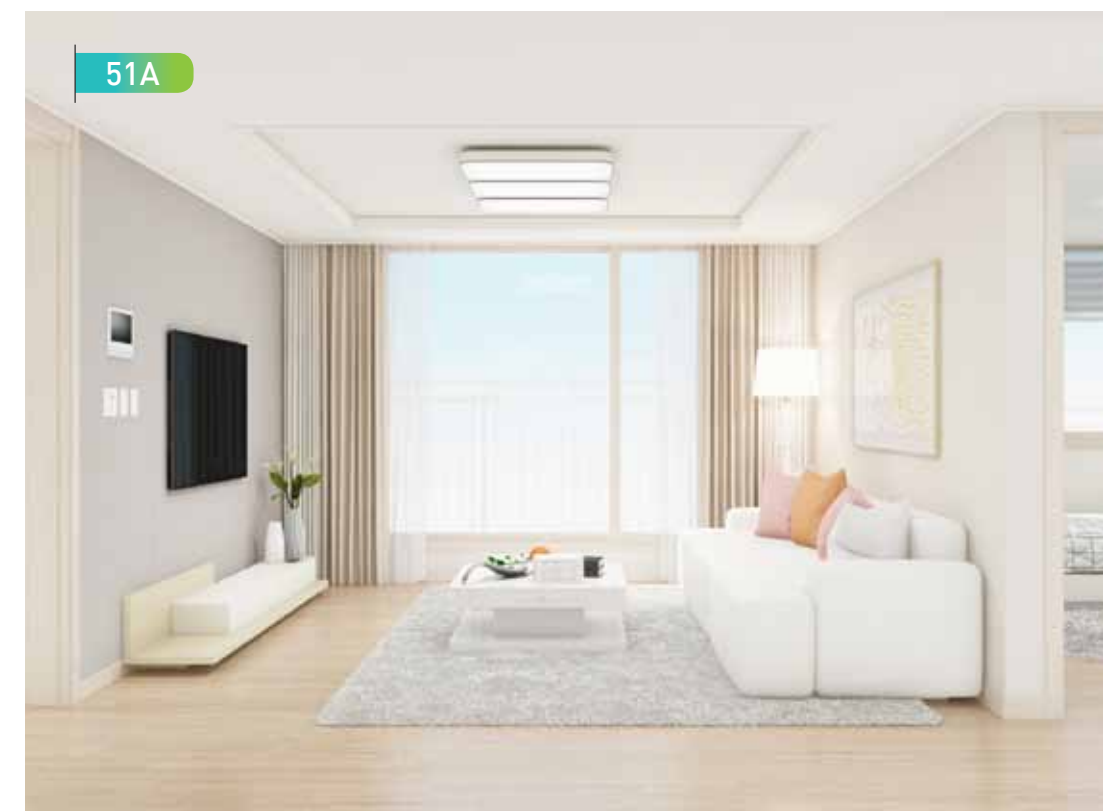
59A



59A



51A



51A

※상기 이미지는 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 색상 및 재질이 실제 시공과는 차이가 있을 수 있습니다.
 ※본 팸플릿 및 사이버건본주택에 적용된 마감재 내역은 유사색상 및 무늬를 지닌 동등 이상 성능의 타 제품으로 대체 시공될 수 있으며, 의장이 등록되어 있는 경우에는 모양이나 색상이 바뀔 수 있습니다.
 ※거실, 침실, 주방 벽부위 등에 전시용으로 설치된 장식물 등은 연출용 인테리어 소품으로서 실제 시공시 설치되지 않습니다.
 ※세대 내부가구(주방 가구, 신발장, 욕실장 등) 설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다.

B E D R O O M

몸과 마음 가볍게- 어제보다 상쾌한 아침을 시작합니다.

59A_침실1



※상기 이미지는 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 색상 및 재질이 실제 시공과는 차이가 있을 수 있습니다.
※본 램플릿 및 사이버건본주택에 적용된 마감재 내역은 유사색상 및 무늬를 지닌 동등 이상 성능의 타 제품으로 대체 시공될 수 있으며, 의장이 등록되어 있는 경우에는 모양이나 색상이 바뀔 수 있습니다.
※거실, 침실, 주방 벽부위 등에 전시용으로 설치된 장식물 등은 연출용 인테리어 소품으로서 실제 시공시 설치되지 않습니다.
※세대 내부가구(주방 가구, 신발장, 욕실장 등) 설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다.

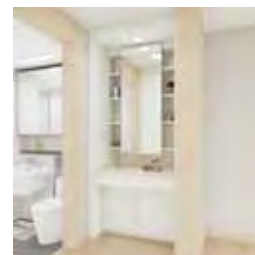
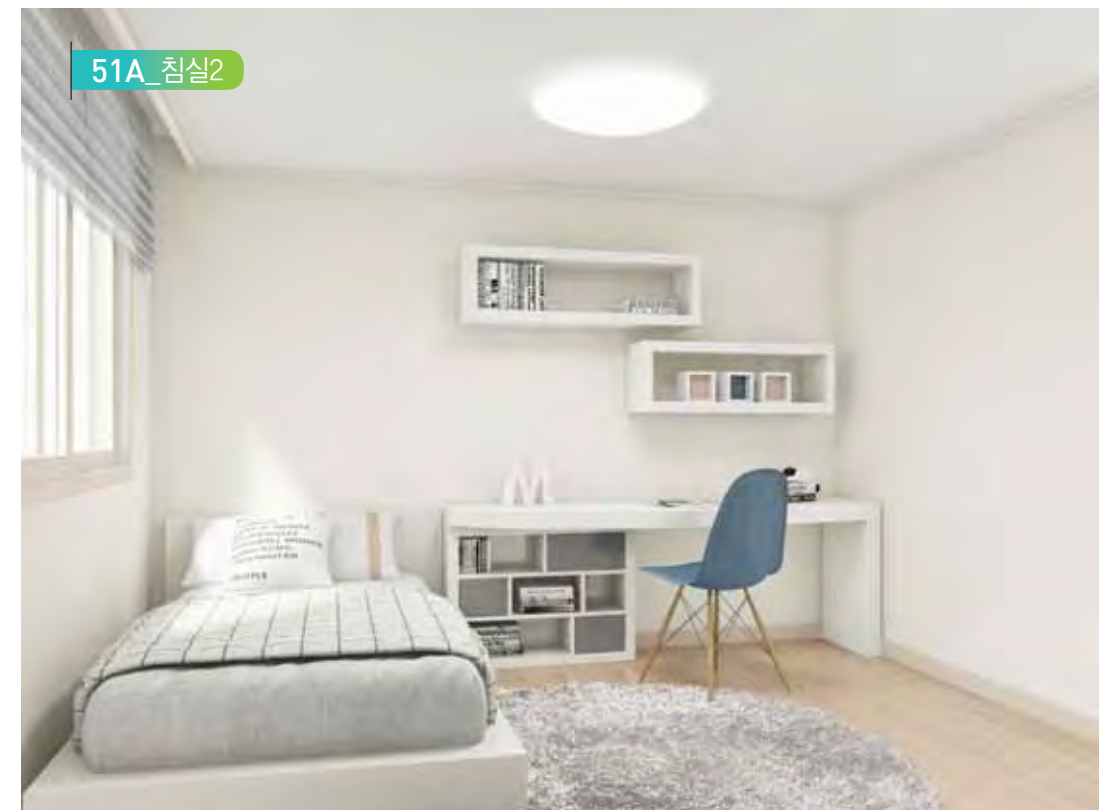
59A_침실2



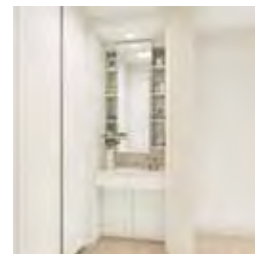
51A_침실1



51A_침실2



▲59A 드레스룸



▲51A 드레스룸



DINING ROOM

근사한 식탁 위로- 설렘 가득 맛있는 파티가 펼쳐집니다.

59A



※상기 이미지는 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 색상 및 재질이 실제 시공과는 차이가 있을 수 있습니다.
※본 램플릿 및 사이버건본주택에 적용된 마감재 내역은 유사색상 및 무늬를 지닌 동등 이상 성능의 타 제품으로 대체 시공될 수 있으며, 의장이 등록되어 있는 경우에는 모양이나 색상이 바뀔 수 있습니다.
※거실, 침실, 주방 벽부위 등에 전시용으로 설치된 장식물 등은 연출용 인테리어 소품으로서 실제 시공시 설치되지 않습니다.
※세대 내부가구(주방 가구, 신발장, 욕실장 등) 설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다.

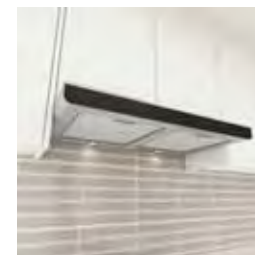
59A



51A



51A



▲침니형 레인지후드



▲3구형 빌트인 가스룩탑

BATH ROOM

쌓여있던 피로를- 나만의 공간에서 말끔히 씻어냅니다.

59A_공용욕실



59A_공용욕실



59A_부부욕실



51A_욕실



▲비데(51㎡:욕실, 59㎡:공용욕실)



▲스마트폰거치대 겸 휴지걸이

※상기 이미지는 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 색상 및 재질이 실제 시공과는 차이가 있을 수 있습니다.
※본 랩플릿 및 사이버건본주택에 적용된 마감재 내역은 유색색상 및 무늬를 지닌 동등 이상 성능의 타 제품으로 대체 시공될 수 있으며, 의장이 등록되어 있는 경우에는 모양이나 색상이 바뀔 수 있습니다.
※거실, 침실, 주방 벽부위 등에 전시용으로 설치된 장식물 등은 연출용 인테리어 소품으로서 실제 시공시 설치되지 않습니다.
※세대 내부가구(주방 가구, 신발장, 욕실장 등) 설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다.

UNIT PLAN

051.9900A

주택형
051.9900A

51A_196세대

주택 면적

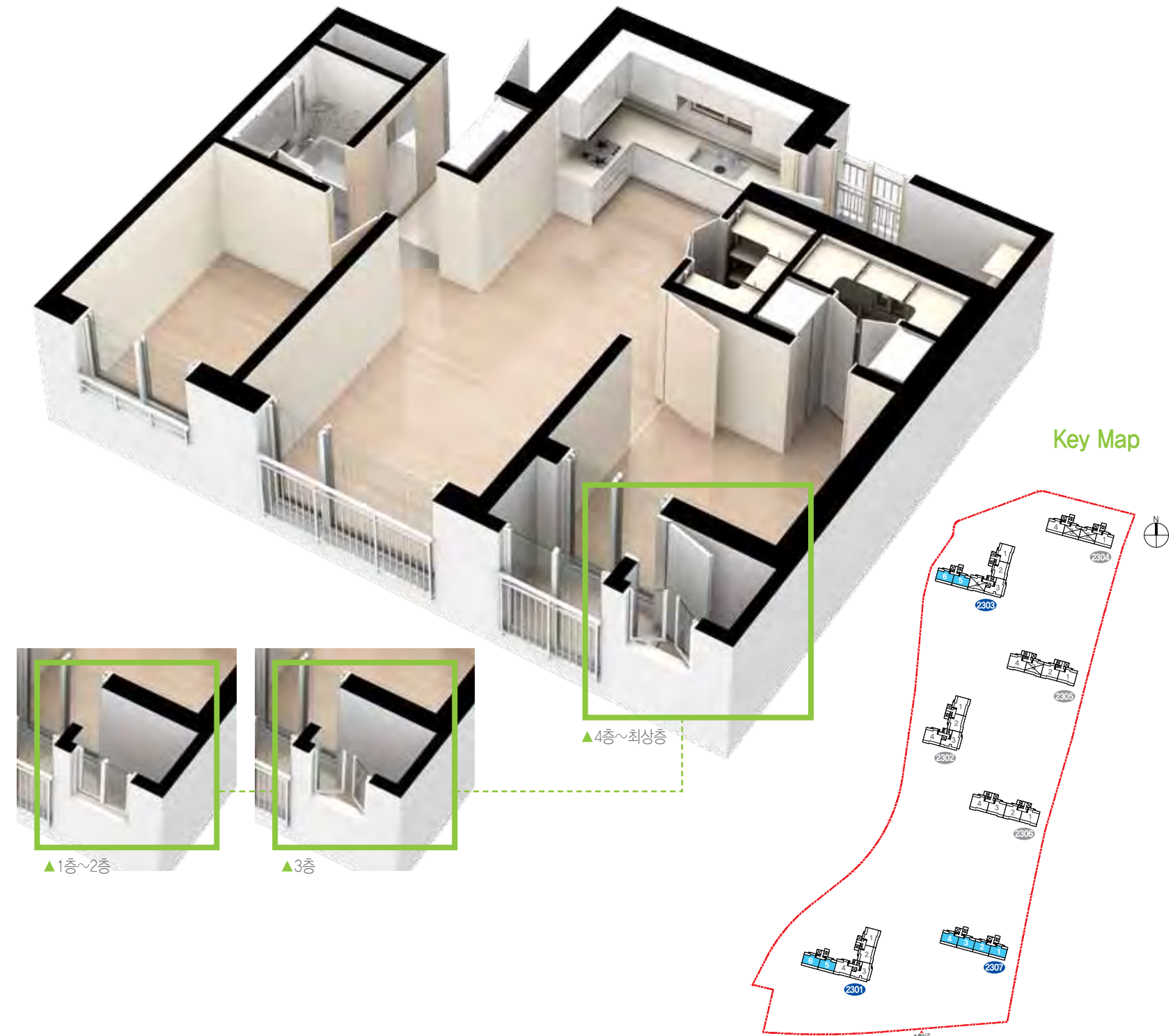
주거 전용	51.9900 m ²
주거 공용	18.2734 m ²
기타 공용	3.9180 m ²
지하주차장	27.5211 m ²
계약 면적	101.7025 m ²

실별 면적

거실	14.11 m ²
침실 1	10.54 m ²
침실 2	6.08 m ²
주방/식당	8.39 m ²
드레스룸	4.25 m ²
욕실	3.56 m ²
팬트리	2.26 m ²
현관	2.80 m ²

발코니 면적

발코니계	25.32 m ²
------	----------------------



현관 :: Entrance

- 디지털도어록
- 폴리싱타일급 바닥
- 분체도장급 세대현관문
- 일괄소등 및 가스차단 스위치
- 인조대리석 마루귀틀
- 신발장

거실 :: Livingroom

- 룸카펫(6T)
- 실크도배지
- 실크도배지 거실아트월
- 세대단말기(월패드)
- 온도조절기
- 에어컨 냉매매립배관
- 세대환기조작 스위치

침실 :: Bedroom

- 룸카펫(6T)
- 실크도배지
- 온도조절기
- 에어컨 냉매매립배관(침실1)

주방 :: Diningroom

- 룸카펫(6T)
- 침니형 레인지후드
- 3구형 빌트인 가스쿡탑 (그릴 미부착)
- 음식물 탈수기
- 싱크용 절수기

욕실 :: Bathroom

- 투명필아크릴 욕조
- 안마헤드 욕조수전
- 비데
- 스마트폰거치대 겸 휴지걸이

※ 세대평면도 및 아이소는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
 ※ 평면도 및 아이소는 일부 세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적에 차이가 있을 수 있습니다.
 ※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고 치수입니다.
 ※ 평면도의 배치구조는 호라인에 따라 대칭될 수 있습니다.
 ※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
 ※ 주택면적은 법정단위인 m²로 표기하였습니다. (m²를 평으로 환산하는 산식 : m²×0.3025=평)
 ※ 신발장 후면에 전기분전반 및 통신단자함(통합형)으로 인해 깊이가 상이할 수 있습니다.
 ※ 주택형별로 점수받으며(타입별 점수 아님), 동호배정은 주택형내에서 항별·층별·타입별 구분 없이 컴퓨터 추첨에 의하여 결정됩니다.
 ※ 세대내 가구(주방가구 포함) 하부에는 시공 선후관계상 가구가 먼저 설치되어야 하므로 바닥 마감재가 설치되지 않습니다.
 ※ 발코니2 천장에는 세대환기용 유닛 및 덕트가 설치됩니다.
 ※ 일부세대 드레스룸 창호부분에 발코니2에 설치되는 배수용 배관의 간섭이 있을 수 있습니다.

UNIT PLAN

051.9900A

주택형
051.9900A

51A1_80세대

주택 면적

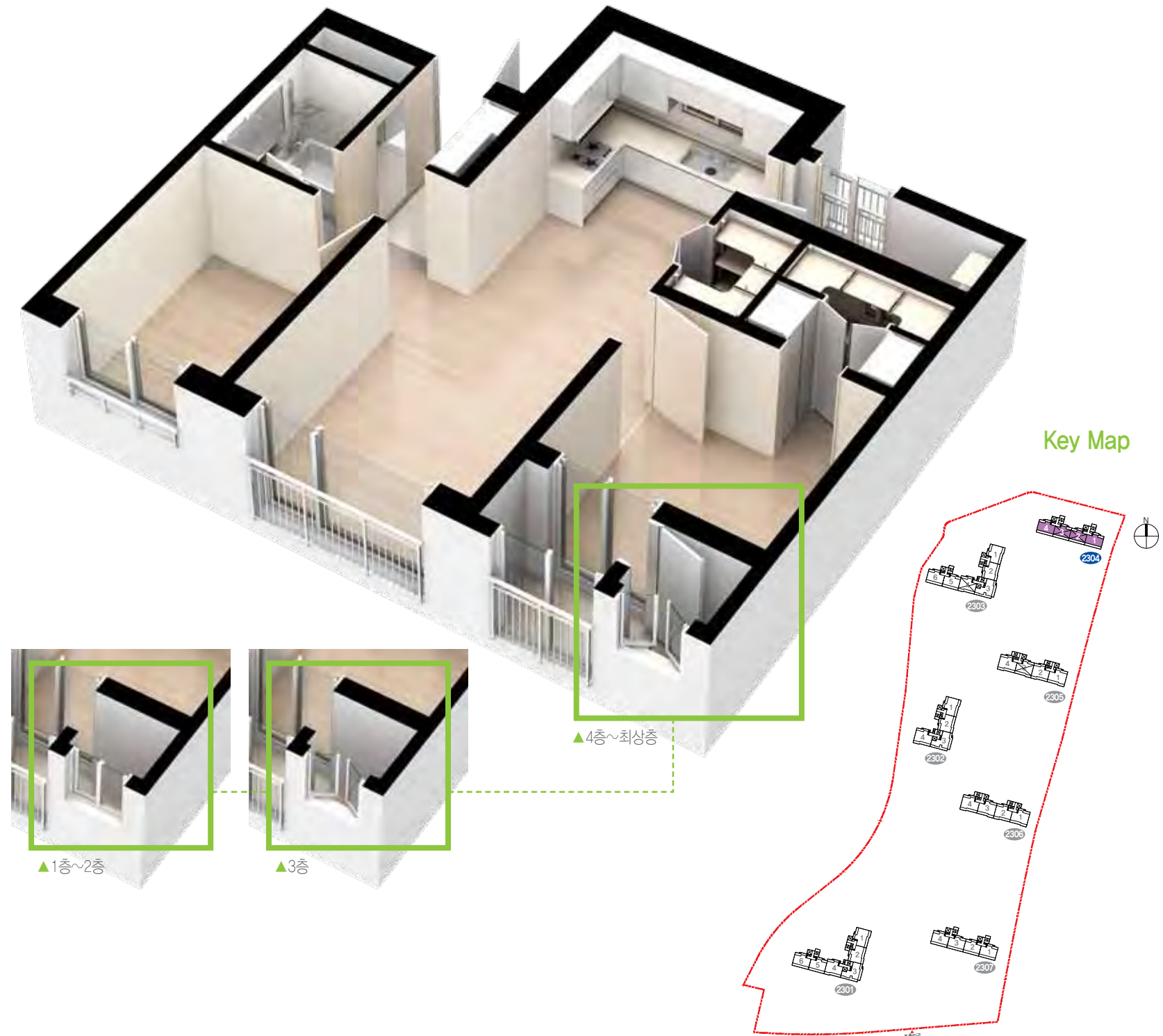
주거 전용	51,980.0 m ²
주거 공용	18,430.8 m ²
기타 공용	3,917.3 m ²
지하주차장	27,515.8 m ²
계약 면적	101,843.9 m ²

실별 면적

거실	14.20 m ²
침실 1	10.61 m ²
침실 2	6.10 m ²
주방/식당	8.67 m ²
드레스룸	3.96 m ²
욕실	3.56 m ²
팬트리	2.07 m ²
현관	2.81 m ²

발코니 면적

발코니계	25.55 m ²
------	----------------------



- ※ 세대평면도 및 아이소는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 평면도 및 아이소는 일부 세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적에 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고 치수입니다.
- ※ 평면도의 배치구조는 호라인에 따라 대칭될 수 있습니다.
- ※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
- ※ 주택면적은 법정단위인 m²로 표기하였습니다. (m²를 평으로 환산하는 산식 : m²×0.3025=평)
- ※ 신발장 후면에 전기분전반 및 통신단자함(통합형)으로 인해 깊이가 상이할 수 있습니다.
- ※ 주택형별로 점수받으며(타입별 점수 아님), 동호배정은 주택형내에서 항별·층별·타입별 구분 없이 컴퓨터 추첨에 의하여 결정됩니다.
- ※ 세대내 가구(주방가구 포함) 하부에는 시공 선후관계상 가구가 먼저 설치되어야 하므로 바닥 마감재가 설치되지 않습니다.
- ※ 발코니2 천장에는 세대환기용 유닛 및 덕트가 설치됩니다.
- ※ 일부세대 드레스룸 창호부분에 발코니2에 설치되는 배수용 배관의 간섭이 있을 수 있습니다.

현관 :: Entrance

- 디지털도어록
- 폴리싱타일급 바닥
- 분체도장급 세대현관문
- 일괄소등 및 가스차단 스위치
- 인조대리석 마루귀틀
- 신발장

거실 :: Livingroom

- 룸카펫(6T)
- 실크도배지
- 실크도배지 거실아트월
- 세대단말기(월패드)
- 온도조절기
- 에어컨 냉매매립배관
- 세대환기조작 스위치

침실 :: Bedroom

- 룸카펫(6T)
- 실크도배지
- 온도조절기
- 에어컨 냉매매립배관(침실1)

주방 :: Diningroom

- 룸카펫(6T)
- 침니형 레인지후드
- 3구형 빌트인 가스쿡탑 (그릴 미부착)
- 음식물 탈수기
- 싱크용 절수기

욕실 :: Bathroom

- 투명필아크릴 욕조
- 안마헤드 욕조수전
- 비데
- 스마트폰거치대 겸 휴지걸이

UNIT PLAN

059.9800A

주택형
059.9800A

59A_310세대

주택 면적

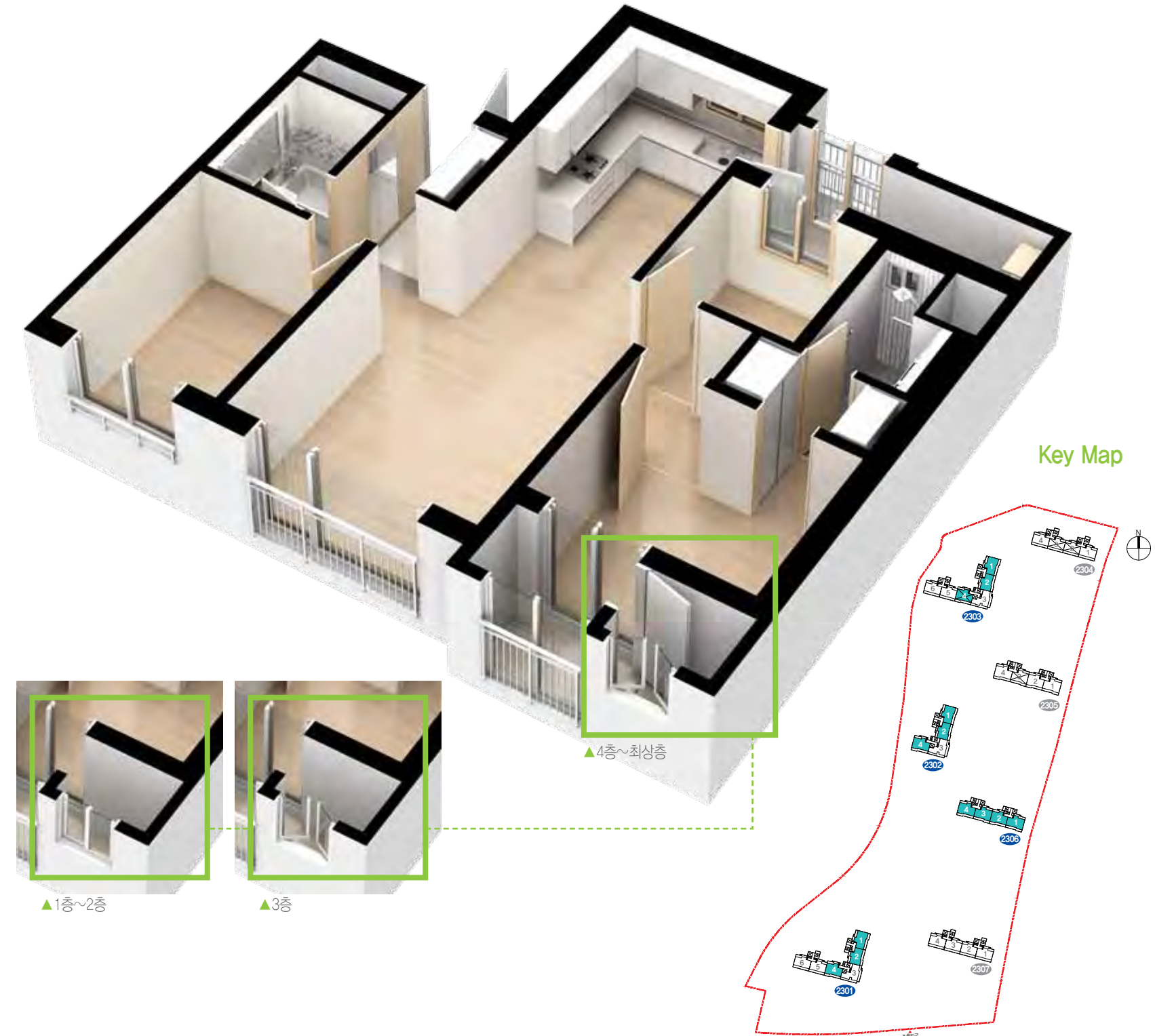
주거 전용	59,9800 m ²
주거 공용	20,5471 m ²
기타 공용	4,5203 m ²
지하주차장	31,7506 m ²
계약 면적	116,7980 m ²

실별 면적

거실	16.47 m ²
침실 1	9.48 m ²
침실 2	6.07 m ²
침실 3	5.84 m ²
주방/식당	10.09 m ²
드레스룸	2.57 m ²
공용욕실	3.56 m ²
부부욕실	3.12 m ²
현관	2.78 m ²

발코니 면적

발코니계	25.74 m ²
------	----------------------



현관 :: Entrance

- 디지털도어록
- 폴리싱타일급 바닥
- 분체도장급 세대현관문
- 일괄소등 및 가스차단 스위치
- 인조대리석 마루귀틀
- 신발장

거실 :: Livingroom

- 룸카펫(6T)
- 실크도배지
- 실크도배지 거실아트월
- 세대단말기(월패드)
- 온도조절기
- 에어컨 냉매매립배관
- 세대환기조작 스위치

침실 :: Bedroom

- 룸카펫(6T)
- 실크도배지
- 온도조절기
- 에어컨 냉매매립배관(침실1)

주방 :: Diningroom

- 룸카펫(6T)
- 침니형 레인지후드
- 3구형 빌트인 가스쿡탑 (그릴 미부착)
- 음식물 탈수기
- 싱크용 절수기

욕실 :: Bathroom

- 투명필아크릴 욕조(공용욕실)
- 안마헤드 욕조수전(공용욕실)
- 비데(공용욕실)
- 스마트폰거치대 겸 휴지걸이
- 수납일체형(안마 및 레인형헤드) (부부욕실)

※ 세대평면도 및 아이소는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
 ※ 평면도 및 아이소는 일부 세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적에 차이가 있을 수 있습니다.
 ※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고 치수입니다.
 ※ 평면도의 배치구조는 호라인에 따라 대칭될 수 있습니다.
 ※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
 ※ 주택면적은 법정단위인 m²로 표기하였습니다. (m²를 평으로 환산하는 산식 : m²X0.3025=평)
 ※ 신발장 후면에 전기분전반 및 통신단자함(통합형)으로 인해 깊이가 상이할 수 있습니다.
 ※ 주택형별로 접수반오며(타입별 접수 아님), 동호배정은 주택형내에서 항별·층별·타입별 구분 없이 컴퓨터 추첨에 의하여 결정됩니다.
 ※ 세대내 가구(주방가구 포함) 하부에는 시공 선후관계상 가구가 먼저 설치되어야 하므로 바닥 마감재가 설치되지 않습니다.
 ※ 발코니2 천장에는 세대환기용 유닛 및 덕트가 설치됩니다.
 ※ 일부세대 드레스룸 창호부분에 발코니2에 설치되는 배수용 배관의 간섭이 있을수 있습니다.
 ※ 사위부스(부부욕실) 문짝은 설치되지 않습니다.

UNIT PLAN

059.9800A

주택형
059.9800A

59A1_82세대

주택 면적

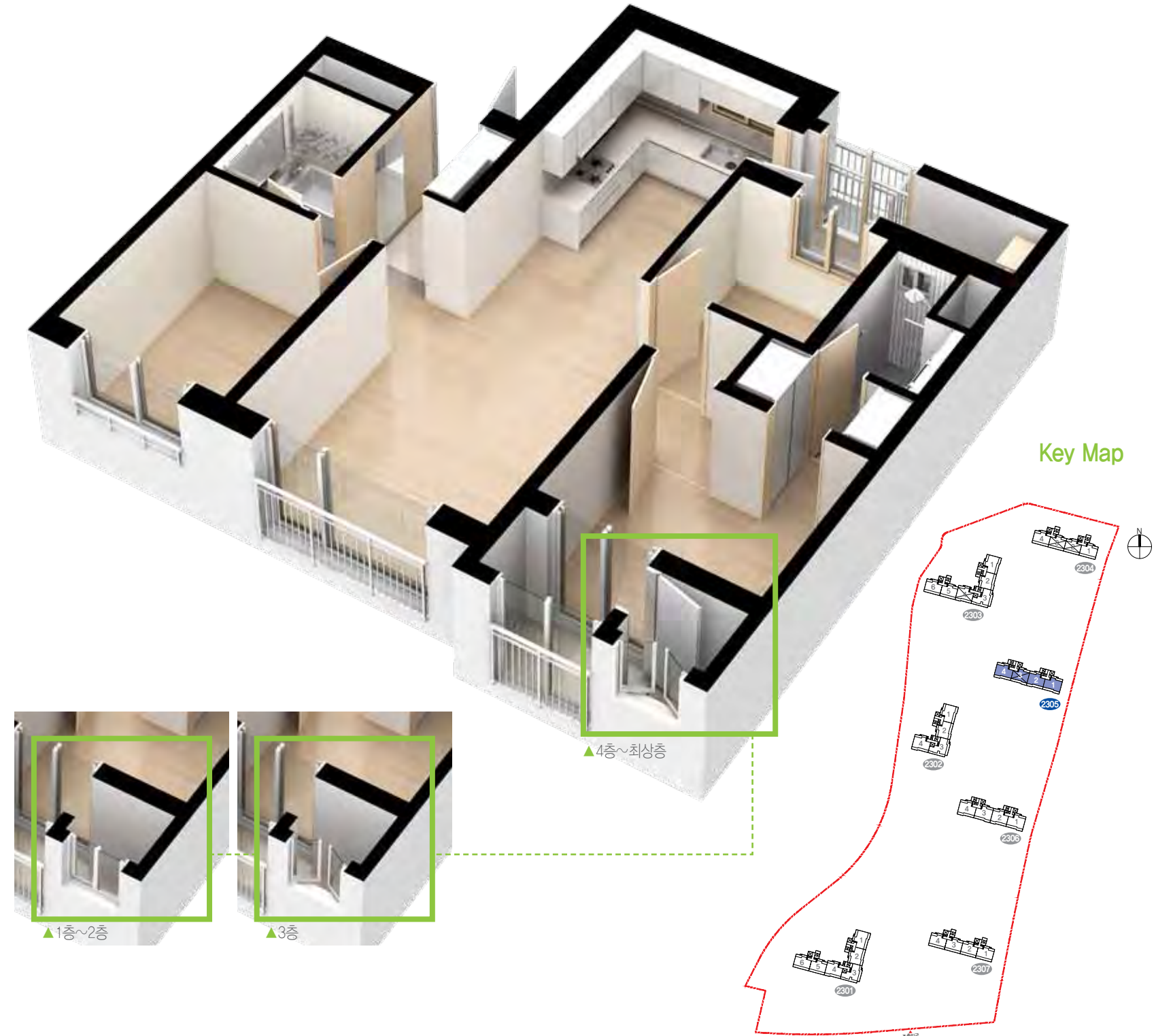
주거 전용	59,9600 m ²
주거 공용	20,6419 m ²
기타 공용	4,5187 m ²
지하주차장	31,7401 m ²
계약 면적	116,8607 m ²

실별 면적

거실	16.59 m ²
침실 1	9.53 m ²
침실 2	6.09 m ²
침실 3	5.87 m ²
주방/식당	9.78 m ²
드레스룸	2.59 m ²
공용욕실	3.56 m ²
부부욕실	3.14 m ²
현관	2.81 m ²

발코니 면적

발코니계	26.22 m ²
------	----------------------



현관 :: Entrance

- 디지털도어록
- 폴리싱타일급 바닥
- 분체도장급 세대현관문
- 일괄소등 및 가스차단 스위치
- 인조대리석 마루귀틀
- 신발장

거실 :: Livingroom

- 룸카펫(6T)
- 실크도배지
- 실크도배지 거실아트월
- 세대단말기(월패드)
- 온도조절기
- 에어컨 냉매매립배관
- 세대환기조작 스위치

침실 :: Bedroom

- 룸카펫(6T)
- 실크도배지
- 온도조절기
- 에어컨 냉매매립배관(침실1)

주방 :: Diningroom

- 룸카펫(6T)
- 침니형 레인지후드
- 3구형 빌트인 가스쿡탑 (그릴 미부착)
- 음식물 탈수기
- 싱크용 절수기

욕실 :: Bathroom

- 투명필아크릴 욕조(공용욕실)
- 안마헤드 욕조수전(공용욕실)
- 비데(공용욕실)
- 스마트폰거치대 겸 휴지걸이
- 수납일체형(안마 및 레인지헤드) (부부욕실)

※ 세대평면도 및 아이소는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
 ※ 평면도 및 아이소는 일부 세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적에 차이가 있을 수 있습니다.
 ※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고 치수입니다.
 ※ 평면도의 배치구조는 호라인에 따라 대칭될 수 있습니다.
 ※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
 ※ 주택면적은 법정단위인 m²로 표기하였습니다. (m²를 평으로 환산하는 산식 : m²×0.3025=평)
 ※ 신발장 후면에 전기분전반 및 통신단자함(통합형)으로 인해 깊이가 상이할 수 있습니다.
 ※ 주택형별로 접수반오며(타입별 접수 아님), 동호배정은 주택형내에서 항별·층별·타입별 구분 없이 컴퓨터 추첨에 의하여 결정됩니다.
 ※ 세대내 가구(주방가구 포함) 하부에는 시공 선후관계상 가구가 먼저 설치되어야 하므로 바닥 마감재가 설치되지 않습니다.
 ※ 발코니2 천장에는 세대환기용 유닛 및 덕트가 설치됩니다.
 ※ 일부세대 드레스룸 창호부분에 발코니2에 설치되는 배수용 배관의 간섭이 있을수 있습니다.
 ※ 사위부스(부부욕실) 문짝은 설치되지 않습니다.

UNIT PLAN

059.9000B

주 택 형

059.9000B

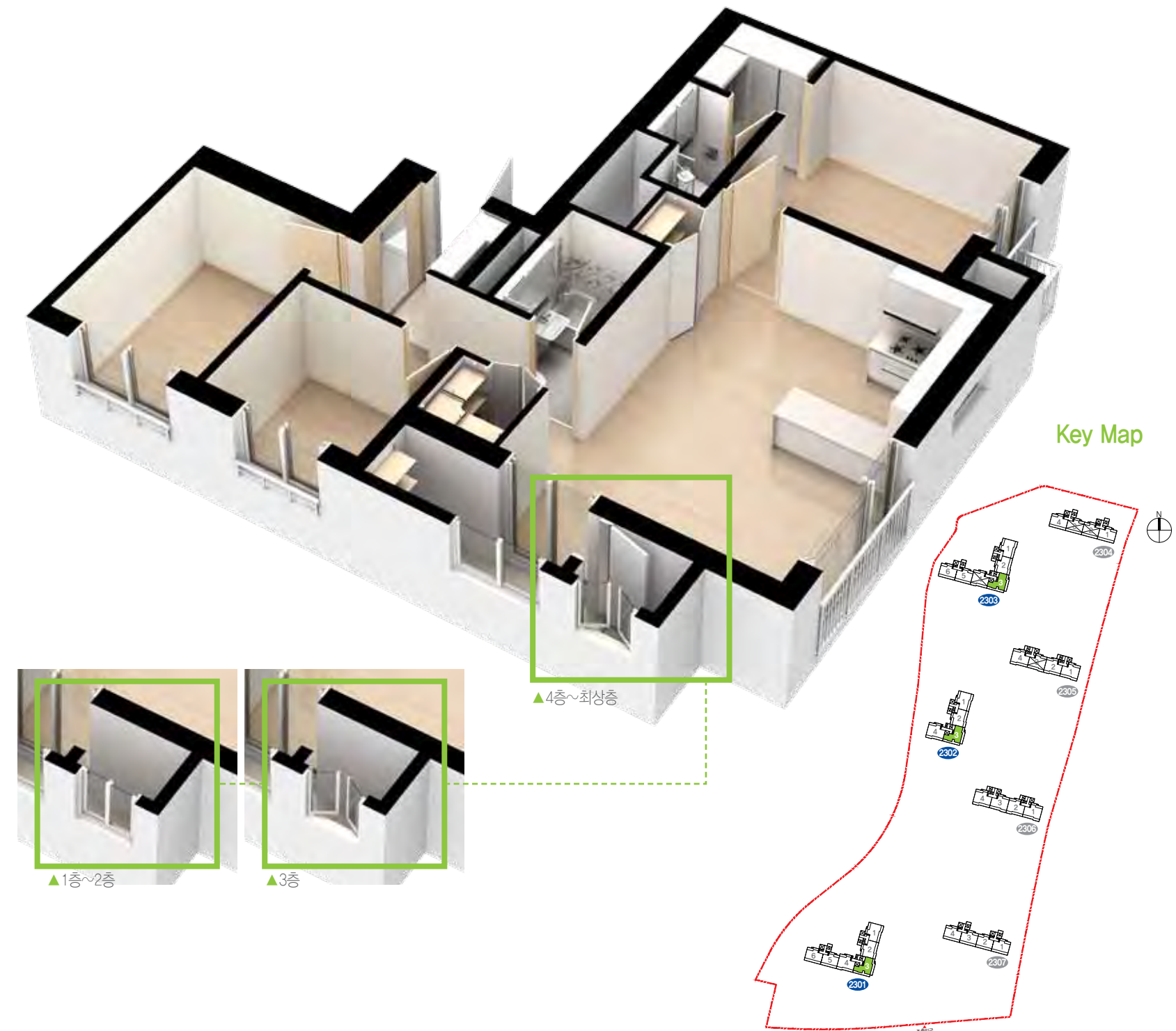
59B_72세대

주택 면적

주거 전용	59.9000 m ²
주거 공용	22.4561 m ²
기타 공용	4.5142 m ²
지하주차장	31.7083 m ²
계 약 면 적	118.5786 m ²

실별 면적

발코니 면적



현관 :: Entrance

- 디지털도어록
- 폴리스타일급 바닥
- 분체도장급 세대현관문
- 일괄소등 및 가스차단 스위치
- 인조대리석 마루귀틀
- 신발장

거실 :: Livingroom

- 롬카펫(6T)
- 실크도배지
- 실크도배지 거실아트월
- 세대단말기(월패드)
- 온도조절기
- 에어컨 냉매매립배관
- 세대환기조작 스위치

침실 :: Bedroom

- 룸카펫(6T)
- 실크도배지
- 온도조절기
- 에어컨 냉매매립배관(침실1)

주방 :: Diningroom

- 룸카펫(6T)
- 침니형 레인지후드
- 3구형 빌트인 가스쿡탑
(그릴 미부착)
- 음식물 탈수기
- 싱크용 절수기

욕실 :: Bathroom

- 투명필아크릴 욕조(공용욕실)
- 안마헤드 욕조수전(공용욕실)
- 비데(공용욕실)
- 스마트폰거치대 겸 휴지걸이
- 수납일체형(안마 및 레인형헤드)
(부부욕실)

※ 세대평면도 및 아이소는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

※ 평면도 및 아이소는 일부 세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적에 차이가 있을 수 있습니다.

※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고 치수입니다.

※ 평면도의 배치구조는 호라인에 따라 대칭될 수 있습니다.

※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 총높이에 따라 다를 수 있습니다.

※ 주택면적은 법정단위인 m²로 표기하였습니다. (m²를 평으로 환산하는 산식 : m²×0.3025=평)

※ 신발장 후면에 전기분전반 및 통신단자함(통합형)으로 인해 깊이가 상이할 수 있습니다.

※ 주택형태별로 접수받으며(타입별 접수 아님), 동호배정은 주택형내에서 **향별·층별·타입별** 구분 없이 컴퓨터 추첨에 의하여 결정됩니다.

※ 세대내 가구(조방가구 포함) 하부에는 시공 선후관계상 가구가 먼저 설치되어야 하므로 바닥 마감재가 설치되지 않습니다.

※ 발코니1 천장에는 세대환기용 유닛 및 덕트가 설치됩니다.

※ 사원부스(부부욕실) 문짝은 설치되지 않습니다.

동탄2 A63블록 단지배치도 · 동호배치도



A63블록 총 740세대	051.9900A	059.9800A	059.9000B
	51A 196세대 51A1 80세대	59A 310세대 59A1 82세대	59B 72세대

※상기 단지배치도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
 ※상기 단지배치도의 각 시설 설치계획 등은 사업추진과정 및 주변여건에 따라 추가설치 또는 변경될 수 있습니다.

Master Plan

2506	2505	2504	2503	2502	2501
2406	2405	2404	2403	2402	2401
2306	2305	2304	2303	2302	2301
2206	2205	2204	2203	2202	2201
2106	2105	2104	2103	2102	2101
2006	2005	2004	2003	2002	2001
1906	1905	1904	1903	1902	1901
1806	1805	1804	1803	1802	1801
1706	1705	1704	1703	1702	1701
1606	1605	1604	1603	1602	1601
1506	1505	1504	1503	1502	1501
1406	1405	1404	1403	1402	1401
1306	1305	1304	1303	1302	1301
1206	1205	1204	1203	1202	1201
1106	1105	1104	1103	1102	1101
1006	1005	1004	1003	1002	1001
906	905	904	903	902	901
806	805	804	803	802	801
706	705	704	703	702	701
606	605	604	603	602	601
506	505	504	503	502	501
406	405	404	403	402	401
306	305	304	303	302	301
206	205	204	203	202	201
106	105	104	103	102	101

51A	51A	59A	59B	59A	59A
2301동 150세대					

2204	2203	2202	2201
2104	2103	2102	2101
2004	2003	2002	2001
1904	1903	1902	1901
1804	1803	1802	1801
1704	1703	1702	1701
1604	1603	1602	1601
1504	1503	1502	1501
1404	1403	1402	1401
1304	1303	1302	1301
1204	1203	1202	1201
1104	1103	1102	1101
1004	1003	1002	1001
904	903	902	901
804	803	802	801
704	703	702	701
604	603	602	601
504	503	502	501
404	403	402	401
304	303	302	301
204	203	202	201
104	103	102	101

59A	59B	59A	59A
2302동 88세대			

2506	2505	2504	2503	2502	2501
2406	2405	2404	2403	2402	2401
2306	2305	2304	2303	2302	2301
2206	2205	2204	2203	2202	2201
2106	2105	2104	2103	2102	2101
2006	2005	2004	2003	2002	2001
1906	1905	1904	1903	1902	1901
1806	1805	1804	1803	1802	1801
1706	1705	1704	1703	1702	1701
1606	1605	1604	1603	1602	1601
1506	1505	1504	1503	1502	1501
1406	1405	1404	1403	1402	1401
1306	1305	1304	1303	1302	1301
1206	1205	1204	1203	1202	1201
1106	1105	1104	1103	1102	1101
1006	1005	1004	1003	1002	1001
906	905	904	903	902	901
806	805	804	803	802	801
706	705	704	703	702	701
606	605	604	603	602	601
506	505	504	503	502	501
406	405	404	403	402	401
306	305	304	303	302	301
206	205	필로티	203	202	201
106	105	필로티	103	102	101

51A	51A	59A	59B	59A	59A
2303동 148세대					

2104	2103	2102	2101
2004	2003	2002	2001
1904	1903	1902	1901
1804	1803	1802	1801
1704	1703	1702	1701
1604	1603	1602	1601
1504	1503	1502	1501
1404	1403	1402	1401
1304	1303	1302	1301
1204	1203	1202	1201
1104	1103	1102	1101
1004	1003	1002	1001
904	903	902	901
804	803	802	801
704	703	702	701
604	603	602	601
504	503	502	501
404	403	402	401
304	303	302	301
204	필로티	필로티	201
104	필로티	필로티	101

51A1	51A1	51A1	51A1
2304동 80세대			

2104	2103	2102	2101
2004	2003	2002	2001
1904	1903	1902	1901
1804	1803	1802	1801
1704	1703	1702	1701
1604	1603	1602	1601
1504	1503	1502	1501
1404	1403	1402	1401
1304	1303	1302	1301
1204	1203	1202	1201
1104	1103	1102	1101
1004	1003	1002	1001
904	903	902	901
804	803	802	801
704	703	702	701
604	603	602	601
504	503	502	501
404	403	402	401
304	303	302	301
204	필로티	202	201
104	필로티	102	101

59A1	59A1	59A1	59A1
2305동 82세대			

2504	2503
2404	2403
2304	2303
2204	2203
2104	2103
2004	2003
1904	1903
1804	1803
1704	1703
1604	1603
1504	1503
1404	1403
1304	1303
1204	1203
1104	1103
1004	1003
904	903
804	803
704	703
604	603
504	503
404	403
304	303
204	203
104	103

59A	59A	59A	59A
2306동 96세대			

2504	2503
2404	2403
2304	2303
2204	2203
2104	2103
2004	2003
1904	1903
1804	1803
1704	1703
1604	1603
1504	1503
1404	1403
1304	1303
1204	1203
1104	1103
1004	1003
904	903
804	803
704	703
604	603
504	503
404	403
304	303
204	203
104	103

51A	51A	51A	51A
2307동 96세대			

동탄2 A63블록 주요 마감재 내역

구분	항목		51㎡	59㎡
현관	도어록		디지털형	디지털형
	세대현관문		분체도장급	분체도장급
	바닥		폴리싱타일급	폴리싱타일급
	마루귀틀		인조대리석(엔지니어스톤급)	인조대리석(엔지니어스톤급)
	신발장		설치	설치
거실 / 주방	바닥		룸카펫(6T)	룸카펫(6T)
	벽지 / 천장지		실크도배지	실크도배지
	아트월		실크도배지	실크도배지
	주방벽		실크도배지/도기질타일	실크도배지/도기질타일
	주방가구	문짝	LPL+UV도장	LPL+UV도장
상판		인조대리석(MMA급)	인조대리석(MMA급)	
침실 1	바닥		룸카펫(6T)	룸카펫(6T)
	벽지 / 천장지		실크도배지	실크도배지
	침실 문틀 / 문짝		인테리어시트	인테리어시트
	화장대		설치	설치
	드레스룸		설치	설치
침실 2, 3	바닥		룸카펫(6T)	룸카펫(6T)
	벽지 / 천장지		실크도배지	실크도배지
	침실 문틀 / 문짝		인테리어시트	인테리어시트
욕실	바닥		자기질 타일	자기질 타일
	벽		도기질 타일	도기질 타일
	천장		ABS	ABS
주방설비	주방싱크수전		설치	설치
	레인지후드		침니형	침니형
	빌트인 가스쿡탑		3구(그릴미부착)	3구(그릴미부착)
	음식물 탈수기		설치	설치
	싱크용 절수기		설치	설치
욕실설비	욕조(공용욕실)		설치	설치
	욕조수전(공용욕실)		온도조절(안마헤드)	온도조절(안마헤드)
	샤워수전(부부욕실)		-	수납일체형(안마 및 레인형헤드)
	양변기		원피스형	원피스형
	세면기		설치	설치
	비데		설치(욕실)	설치(공용욕실)
	수납장		2도어 슬라이딩형	2도어 슬라이딩형
	기타설비		스마트폰거치대 겸 휴지걸이	스마트폰거치대 겸 휴지걸이
에어컨 냉매매립배관		거실, 침실 1	거실, 침실 1	
실별온도조절기		설치	설치	
세대환기시스템		설치	설치	
조명설비	식탁등		팬던트형(1등용)	팬던트형(2등용)
	실별 조명등		LED	LED
배선기구	현관일괄소등스위치		설치	설치
	대기전력자동차단스위치		설치	설치
홈 네트워크	월패드		설치(10인치)	설치(10인치)

※ 적용된 마감재는 성능향상을 위하여 설치물의 변경 또는 형태의 변경이 있을수 있고, 유사색상 및 무늬를 지닌 동등이상의 성능을 가진 제품으로 대체시공되거나 생산업체의 부도 및 관계법령 등에 저촉될 경우 동등이상의 제품으로 변경될 수 있음



DONGTAN2 A81BL
JOYFUL LIFE

동탄2신도시 A81블록



LANDSCAPE

단지조감도+단지배치도

한층 더 여유롭고 편리한 생활로
매일 웃음꽃 피는 웰빙단지!

경쾌한 악세권 A81블록

유치원과 초·중학교 가까운 안심 교육환경
바로 앞 신리IC와 국지도 23호선 등 쾌속 교통환경
단지 가까운 상업지구로 보다 편리한 생활환경
선택의 폭을 넓힌 59㎡, 74㎡, 84㎡ 중소형 평면

단지조감도



※ 상기 단지조감도 및 이미지는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

주민공동시설

생활 편의와 커뮤니티 활동 등 다양하게 운용되는 시설입니다.

주민운동시설

입주민들의 건강과 체력증진을 위한 시설이 마련되어 있습니다.

유아·어린이놀이터

아이들의 감성과 지성, 사회성 발달을 촉진시키는 놀이공간입니다.

커뮤니티 광장

이웃 간 친목을 도모하며 휴식과 산책을 즐기는 공간입니다.



▲주민운동시설+어린이놀이터



▲커뮤니티광장

A81블록 총 872세대	059.9500A	059.9200B	074.9500A	084.9200A
59A 67세대 59A1 408세대	59B 15세대 59B1 16세대	74A 30세대 74A1 74세대	84A 226세대 84A1 36세대	

단지배치도



- 범례** |
 ▶ 출입구
 W 재활용품보관소
 ㄱ 자전거보관소
 환기구(D.A)
 타라이트
 옹벽+안전난간
 조경석 쌓기
 생울타리담장
 외부 E·V

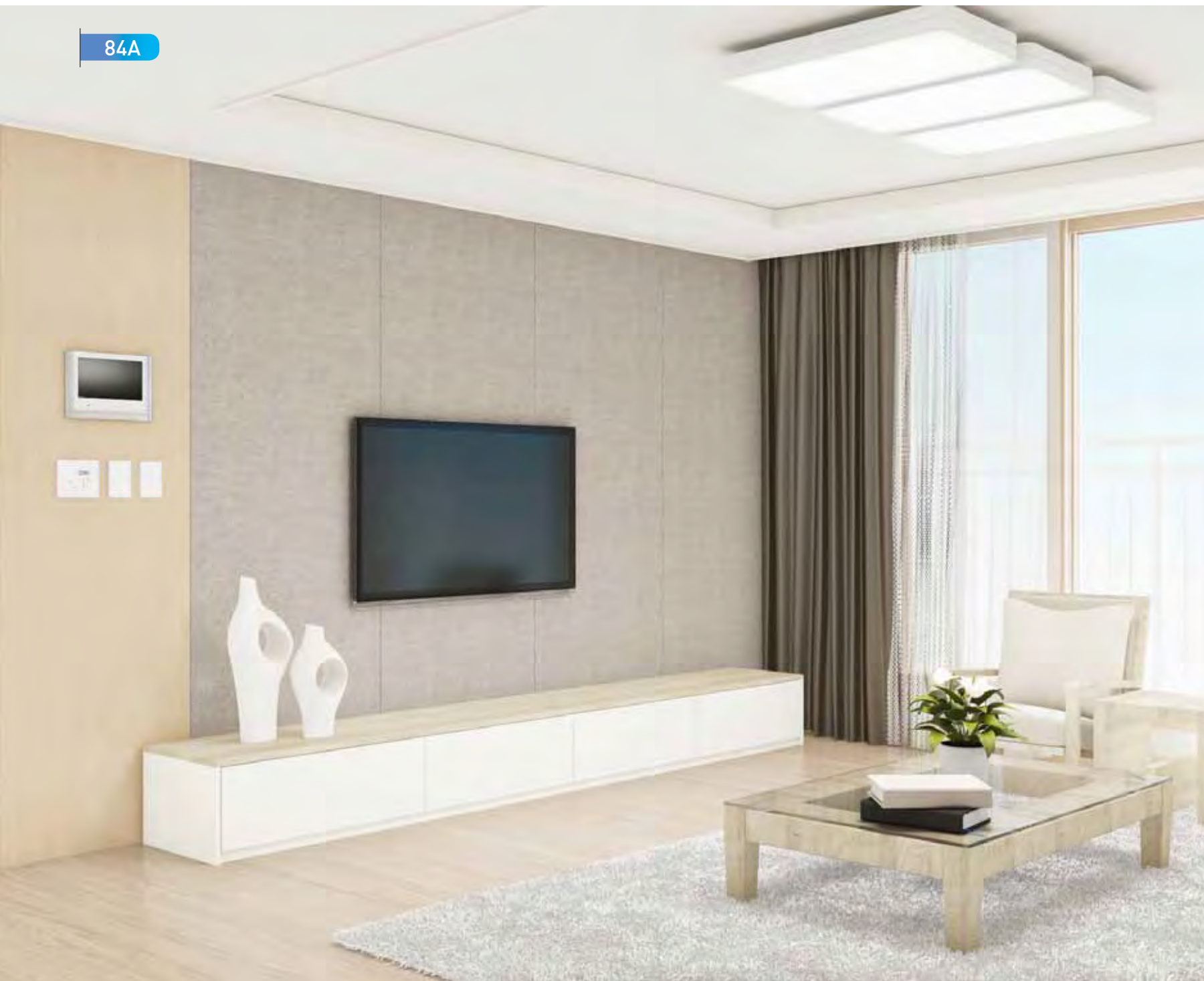
※ 상기 단지배치도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

LIVING ROOM

온 가족이 대화를 나누며 삶의 즐거움을 만끽하는 행복공간입니다.



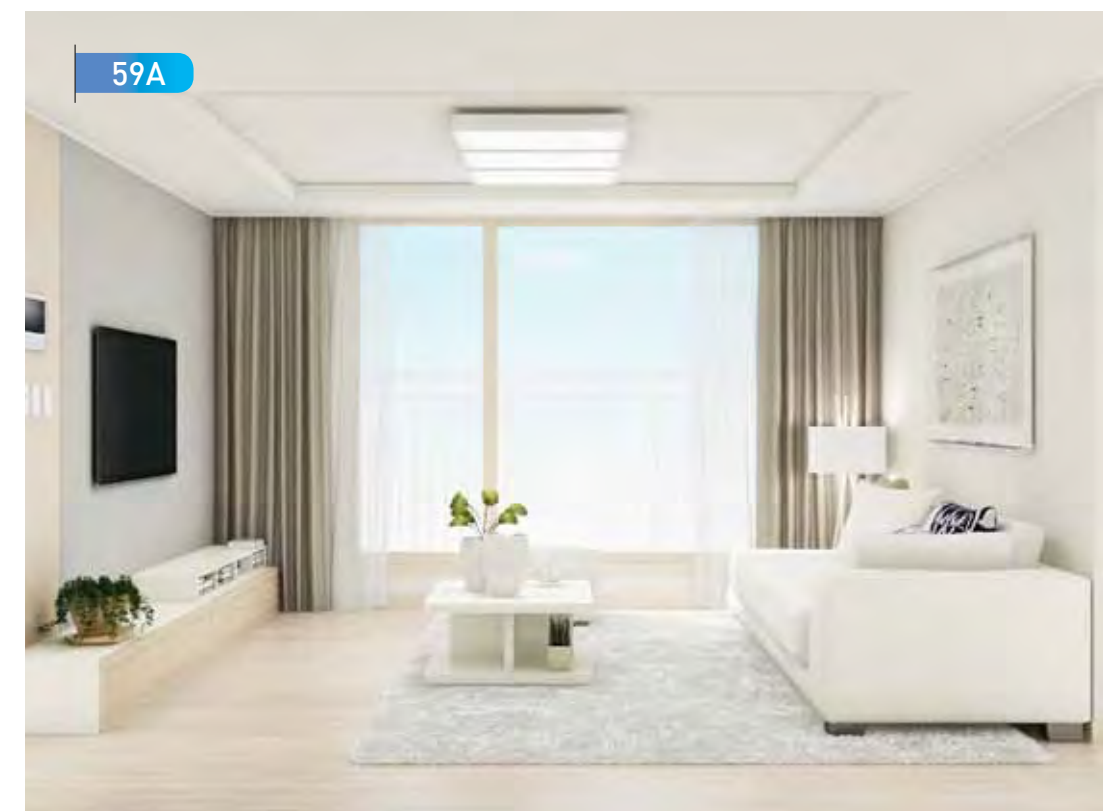
84A



84A



74A



59A

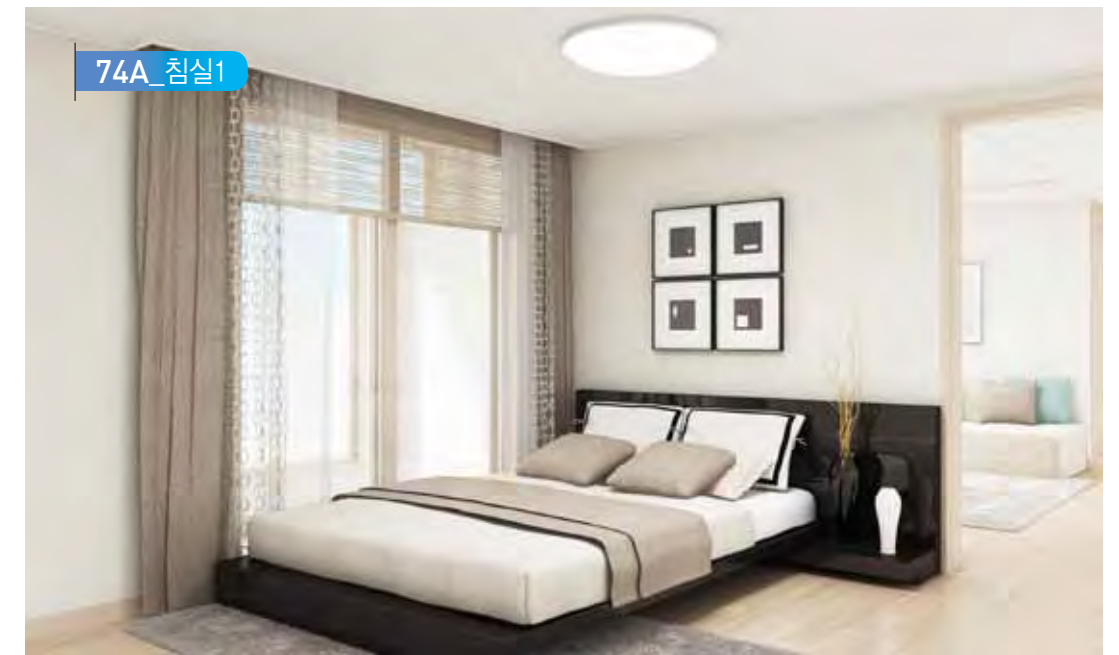
※상기 이미지는 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 색상 및 재질이 실제 시공과는 차이가 있을 수 있습니다.
 ※본 램플릿 및 사이버건본주택에 적용된 마감재 내역은 유사색상 및 무늬를 지닌 동등 이상 성능의 타 제품으로 대체 시공될 수 있으며, 의장이 등록되어 있는 경우에는 모양이나 색상이 바뀔 수 있습니다.
 ※거실, 침실, 주방 벽부위 등에 전시용으로 설치된 장식물 등은 연출용 인테리어 소품으로서 실제 시공시 설치되지 않습니다.
 ※세대 내부가구(주방 가구, 신발장, 욕실장 등) 설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다.

경쾌한 **악세권 A81블록**

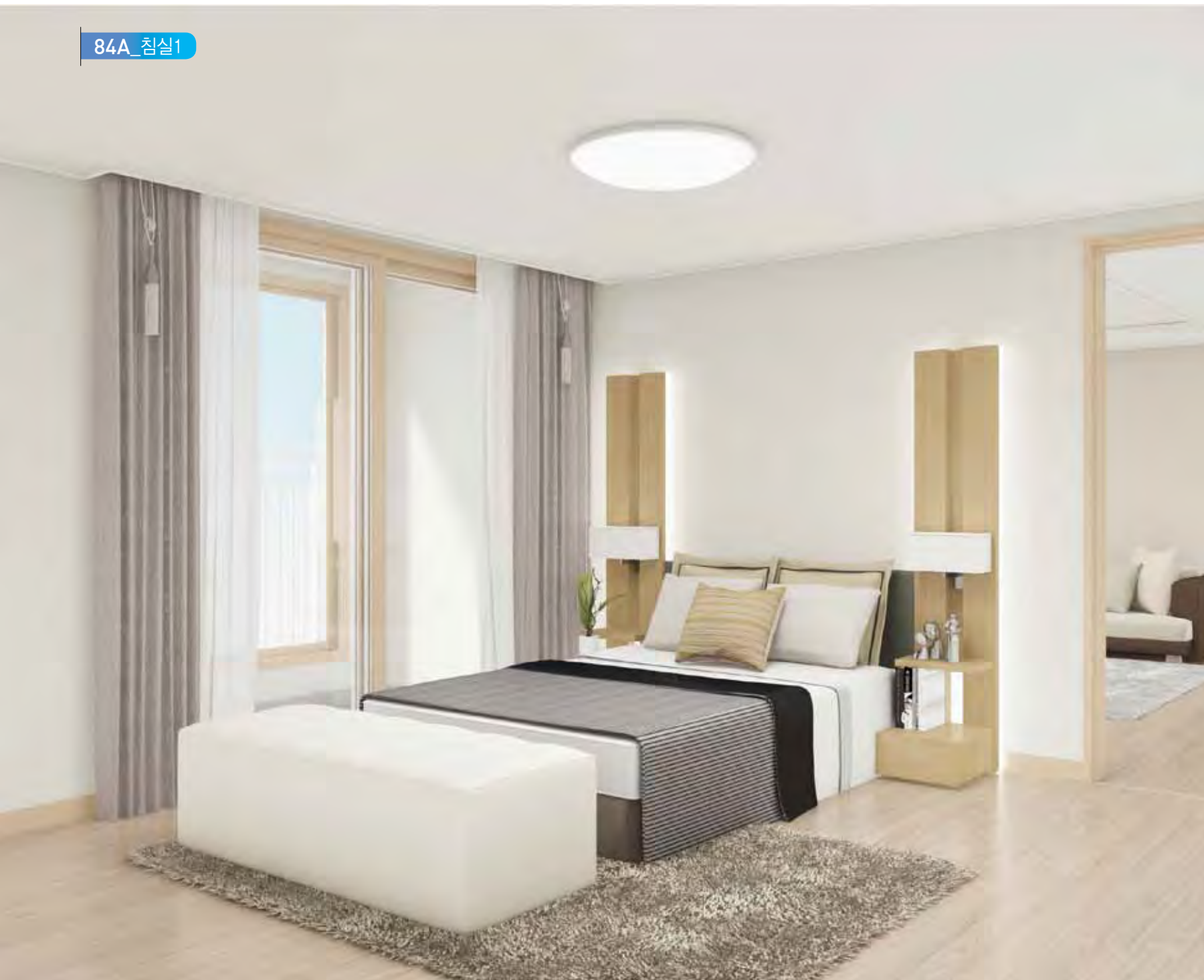
INTERIOR / 침실

B E D R O O M

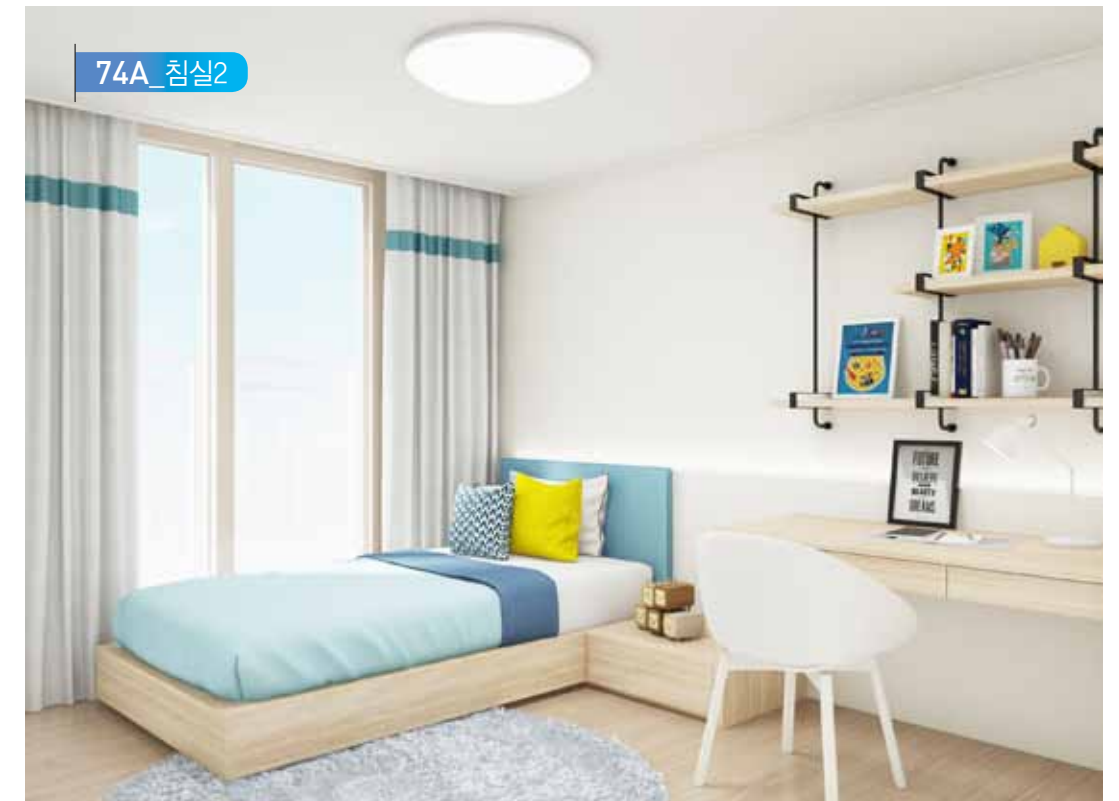
오늘 하루를 정리하고 새로운 내일을 꿈꿀 수 있는 휴식공간입니다.



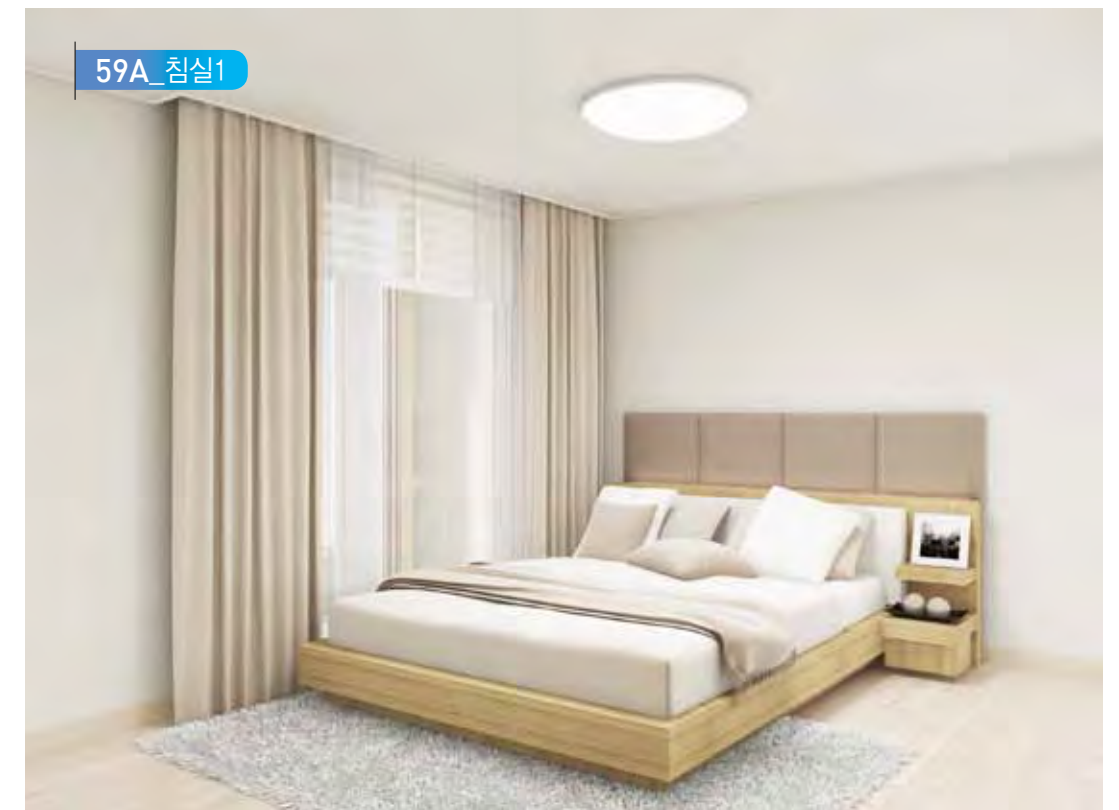
74A_침실1



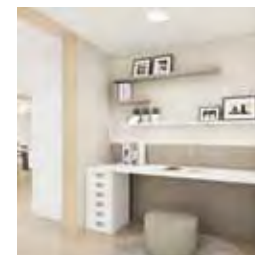
84A_침실1



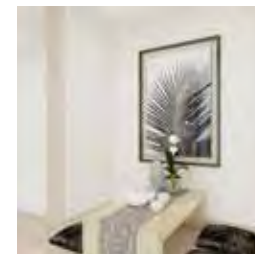
74A_침실2



59A_침실1



▲ 84A 일파룸



▲ 74A 일파룸

※상기 이미지는 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 색상 및 재질이 실제 시공과는 차이가 있을 수 있습니다.
※본 램플릿 및 사이버건본주택에 적용된 마감재 내역은 유색색상 및 무늬를 지닌 동등 이상 성능의 타 제품으로 대체 시공될 수 있으며, 의장이 등록되어 있는 경우에는 모양이나 색상이 바뀔 수 있습니다.
※거실, 침실, 주방 벽부위 등에 전시용으로 설치된 장식물 등은 연출용 인테리어 소품으로서 실제 시공시 설치되지 않습니다.
※세대 내부가구(주방 가구, 신발장, 욕실장 등) 설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다.



DINING ROOM

멋스런 분위기 아래 설렘 가득한 요리가 펼쳐지는 파티공간입니다.

74A



84A



59A



59A



▲침니형 레인지후드

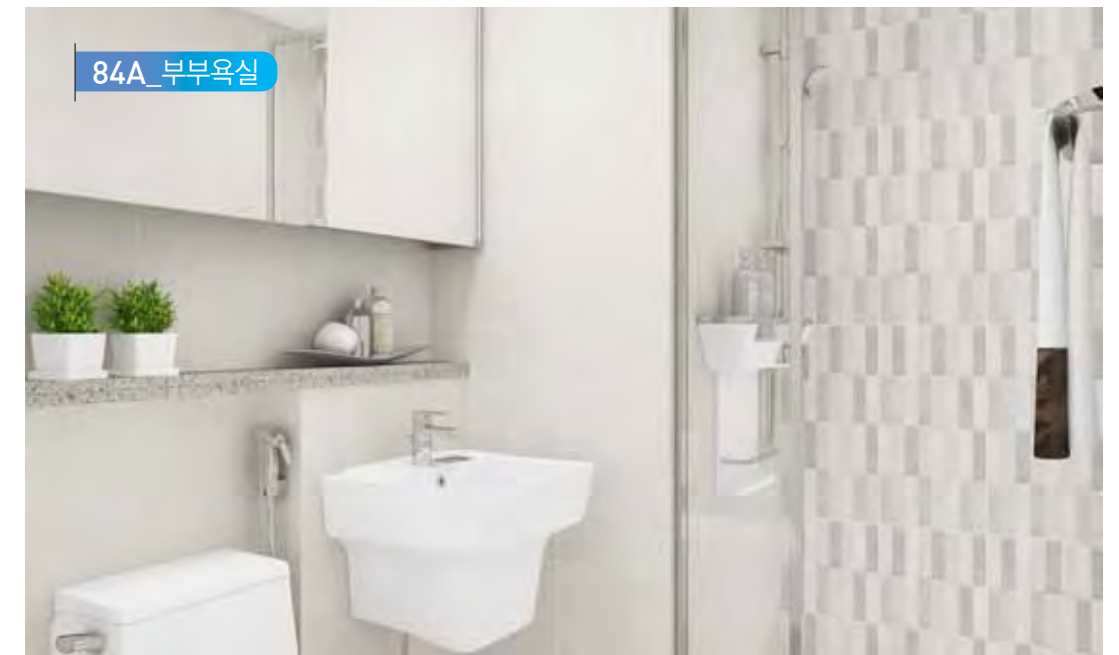


▲3구형 빌트인 가스룩탑

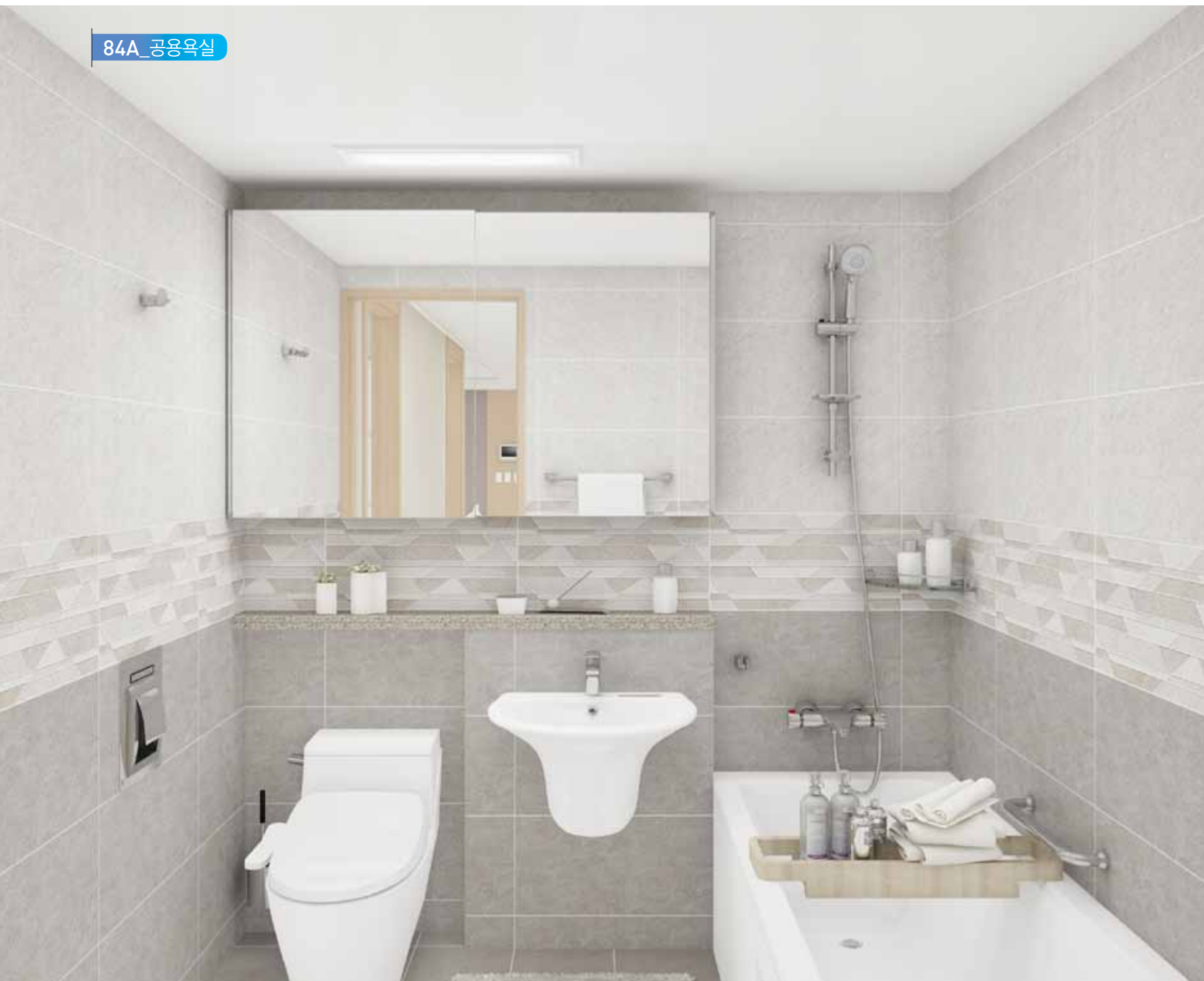
※상기 이미지는 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 색상 및 재질이 실제 시공과는 차이가 있을 수 있습니다.
※본 램플릿 및 사이버건본주택에 적용된 마감재 내역은 유사색상 및 무늬를 지닌 동등 이상 성능의 타 제품으로 대체 시공될 수 있으며, 의장이 등록되어 있는 경우에는 모양이나 색상이 바뀔 수 있습니다.
※거실, 침실, 주방 벽부위 등에 전시용으로 설치된 장식물 등은 연출용 인테리어 소품으로서 실제 시공시 설치되지 않습니다.
※세대 내부가구(주방 가구, 신발장, 욕실장 등) 설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다.

BATH ROOM

피로와 스트레스를 말끔히 씻어내며 상쾌함을 되찾는 힐링공간입니다.



84A_부부욕실



84A_공용욕실



74A_공용욕실



59A_공용욕실



▲비데



▲스마트폰거치대 겸 휴지걸이

※상기 이미지는 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 색상 및 재질이 실제 시공과는 차이가 있을 수 있습니다.
 ※본 맨플릿 및 사이버건본주택에 적용된 마감재 내역은 유색색상 및 무늬를 지닌 동등 이상 성능의 타 제품으로 대체 시공될 수 있으며, 의장이 등록되어 있는 경우에는 모양이나 색상이 바뀔 수 있습니다.
 ※거실, 침실, 주방 벽부위 등에 전시용으로 설치된 장식물 등은 연출용 인테리어 소품으로서 실제 시공시 설치되지 않습니다.
 ※세대 내부가구(주방 가구, 신발장, 욕실장 등) 설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다.

UNIT PLAN

059.9500A

59A_67세대

59A1_408세대

주택 면적

주거 전용	59,9500 m ²
주거 공용	18,7039 m ²
기타 공용	3,5017 m ²
지하주차장	26,0594 m ²
계약 면적	108,2150 m ²

실별 면적

거실	16,22 m ²
침실 1	11,23 m ²
침실 2	5,24 m ²
침실 3	6,33 m ²
주방/식당	8,52 m ²
공용 욕실	3,56 m ²
부부 욕실	3,11 m ²
드레스룸	2,87 m ²
현관	2,87 m ²

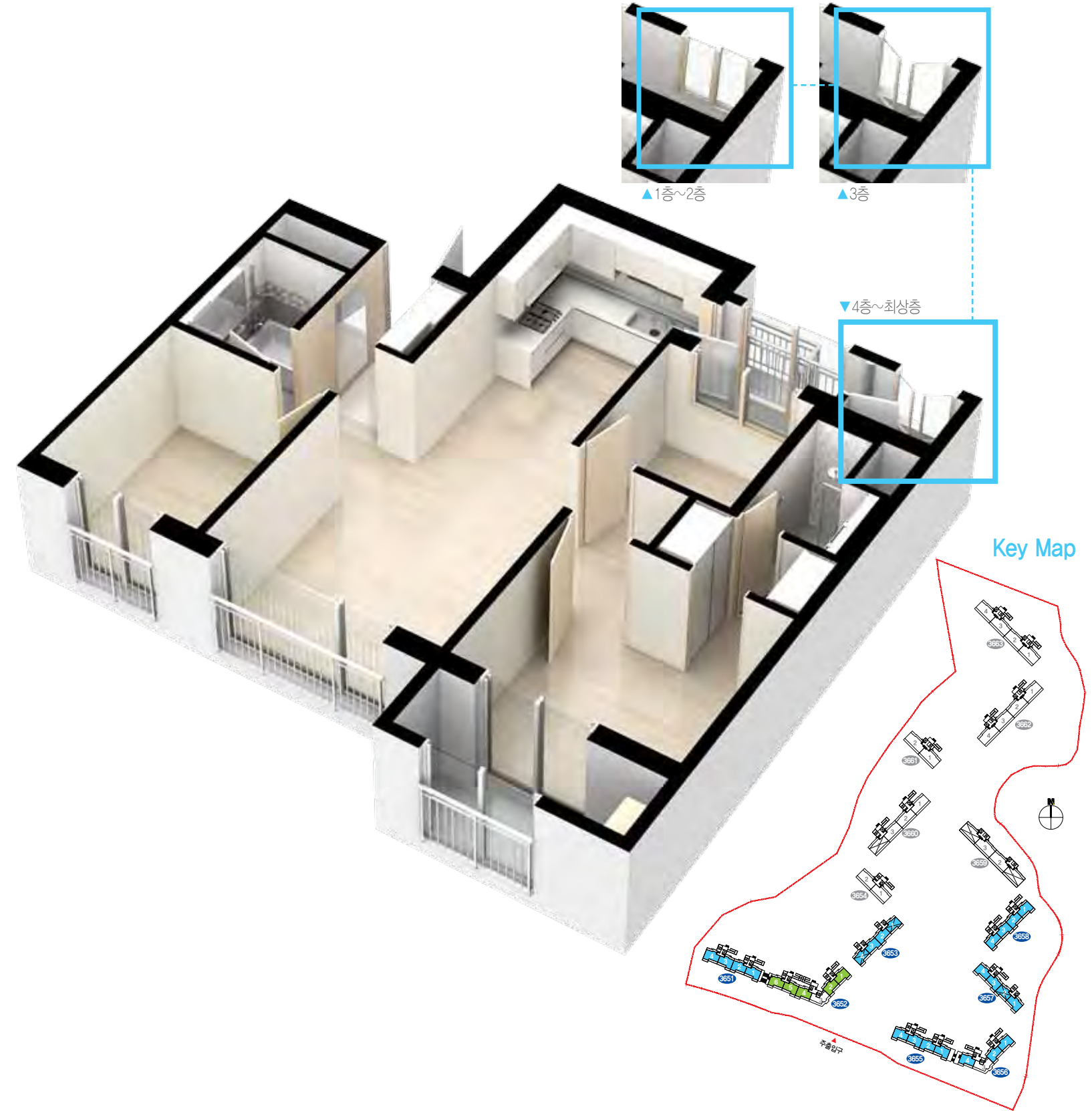
발코니 면적

59A 발코니계 27,21 m²

59A1 발코니계 27,25 m²



059.9500A



현관 :: Entrance

- 디지털도어록
- 폴리스타일급 바닥
- 분체도장급 세대현관문
- 일괄소등 및 가스차단 스위치
- 인조대리석 마루귀틀
- 신발장

거실 :: Livingroom

- 룸카펫(6T)
- 실크도배지
- 실크도배지 거실아트월
- 세대단말기(월패드)
- 온도조절기
- 에어컨 냉매매립배관
- 세대환기조작 스위치

침실 :: Bedroom

- 룸카펫(6T)
- 실크도배지
- 온도조절기
- 에어컨 냉매매립배관(침실1)

주방 :: Diningroom

- 룸카펫(6T)
- 침니형 레인지후드
- 3구형 빌트인 가스쿡탑 (그릴 미부착)
- 음식물 탈수기
- 싱크용 절수기

욕실 :: Bathroom

- 투명필아크릴 욕조(공용욕실)
- 안마헤드 욕조수전(공용욕실)
- 비데(공용욕실)
- 수납일체형(안마 및 레인형헤드) (부부욕실)
- 스마트폰거치대 겸 휴지걸이

※ 세대평면도 및 아이소는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
 ※ 평면도 및 아이소는 일부 세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적에 차이가 있을 수 있습니다.
 ※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고 치수입니다.
 ※ 평면도의 배치구조는 호라인에 따라 대칭될 수 있습니다.
 ※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
 ※ 주택면적은 법정단위인 m²로 표기하였습니다. (m²를 평으로 환산하는 산식 : m²×0.3025=평)
 ※ 신발장 후면에 전기분전반 및 통신단자함(통합형)으로 인해 깊이가 상이할 수 있습니다.
 ※ 주택형별로 점수반오며(타입별 점수 아님), 동호배정은 주택형내에서 항별·층별·타입별 구분 없이 컴퓨터 추첨에 의하여 결정됩니다.
 ※ 세대내 가구(주방가구 포함) 하부에는 시공 선후관계상 가구가 먼저 설치되어야 하므로 바닥 마감재가 설치되지 않습니다.
 ※ 발코니1 천장에는 세대환기용 유니트 및 덕트가 설치됩니다.
 ※ 샤워부스(부부욕실) 문짝은 설치되지 않습니다.

UNIT PLAN

059.9200B

주택형
059.9200B

59B_15세대

59B1_16세대

주택 면적

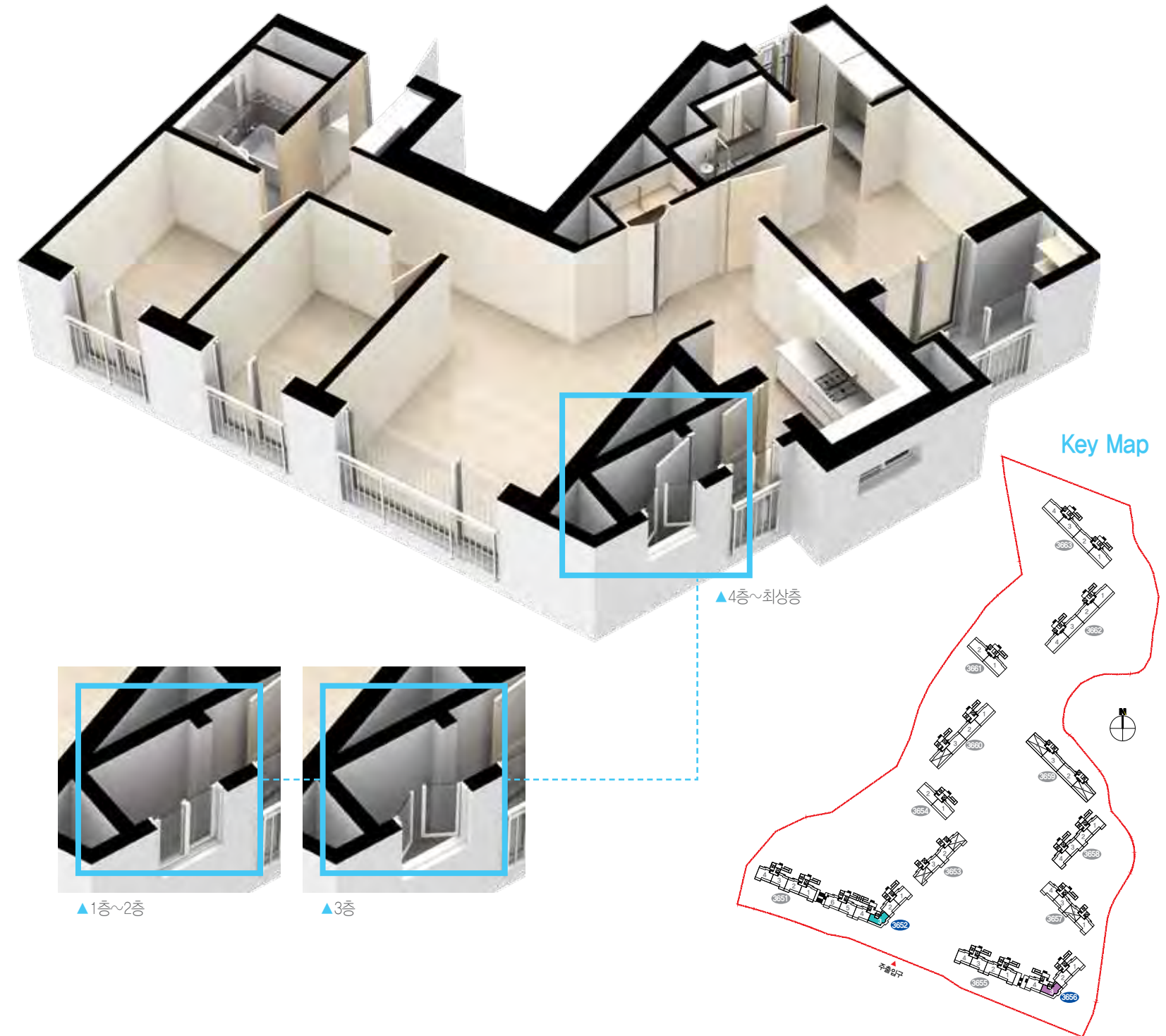
주거 전용	59,9200 m ²
주거 공용	18,6946 m ²
기타 공용	3,5000 m ²
지하주차장	26,0464 m ²
계약 면적	108,1610 m ²

실별 면적

거실	16,29 m ²
침실 1	11,36 m ²
침실 2	4,81 m ²
침실 3	5,18 m ²
주방/식당	9,58 m ²
팬트리	1,18 m ²
공용욕실	3,56 m ²
부부욕실	3,08 m ²
드레스룸	2,15 m ²
현관	2,73 m ²

발코니 면적

59B 발코니계	30,39 m ²
59B1 발코니계	30,27 m ²



현관 :: Entrance

- 디지털도어록
- 폴리싱타일급 바닥
- 분체도장급 세대현관문
- 일괄소등 및 가스차단 스위치
- 인조대리석 마루귀틀
- 신발장

거실 :: Livingroom

- 룸카펫(6T)
- 실크도배지
- 실크도배지 거실아트월
- 세대단말기(월패드)
- 온도조절기
- 에어컨 냉매매립배관
- 세대환기조작 스위치

침실 :: Bedroom

- 룸카펫(6T)
- 실크도배지
- 온도조절기
- 에어컨 냉매매립배관(침실1)

주방 :: Diningroom

- 룸카펫(6T)
- 침니형 레인지후드
- 3구형 빌트인 가스쿡탑 (그릴 미부착)
- 음식물 탈수기
- 싱크용 절수기

욕실 :: Bathroom

- 투명필아크릴 욕조(공용욕실)
- 안마헤드 욕조수전(공용욕실)
- 비데(공용욕실)
- 수납일체형(안마 및 레인형헤드) (부부욕실)
- 스마트폰거치대 겸 휴지걸이

※ 세대평면도 및 아이소는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
 ※ 평면도 및 아이소는 일부 세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적에 차이가 있을 수 있습니다.
 ※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고 치수입니다.
 ※ 평면도의 배치구조는 호라인에 따라 대칭될 수 있습니다.
 ※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
 ※ 주택면적은 법정단위인 m²로 표기하였습니다. (m²를 평으로 환산하는 산식 : m²×0.3025=평)
 ※ 신발장 후면에 전기분전반 및 통신단자함(통합형)으로 인해 깊이가 상이할 수 있습니다.
 ※ 주택형별로 접수받으며(타입별 접수 아님), 동호배정은 주택형내에서 항별·층별·타입별 구분 없이 컴퓨터 추첨에 의하여 결정됩니다.
 ※ 세대내 가구(주방가구 포함) 하부에는 시공 선후관계상 가구가 먼저 설치되어야 하므로 바닥 마감재가 설치되지 않습니다.
 ※ 발코니1 천장에는 세대환기용 유닛 및 덕트가 설치됩니다.
 ※ 샤워부스(부부욕실) 문짝은 설치되지 않습니다.

UNIT PLAN

주택형
074.9500A

74A_30세대

74A1_74세대

주택 면적

주거 전용	74,9500 m ²
주거 공용	23,3838 m ²
기타 공용	4,3780 m ²
지하주차장	32,5797 m ²
계약 면적	135,2915 m ²

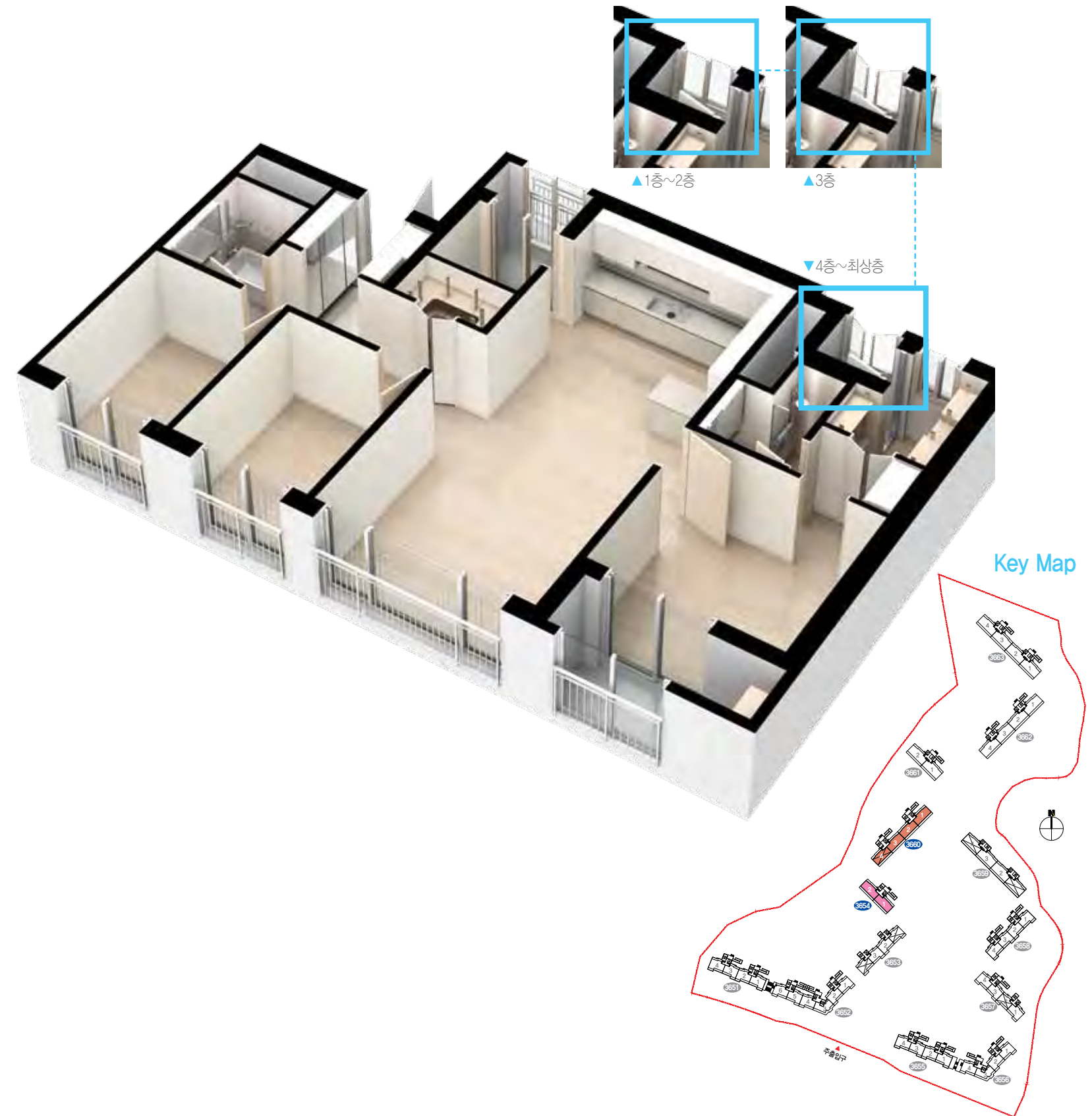
실별 면적

거실	20,31 m ²
침실 1	12,47 m ²
침실 2	5,94 m ²
침실 3	5,73 m ²
주방/식당	10,49 m ²
공용 욕실	3,79 m ²
부부 욕실	3,31 m ²
드레스룸	1,93 m ²
파우더룸	2,38 m ²
현관	3,51 m ²
알파룸	2,88 m ²
팬트리	2,21 m ²

발코니 면적

74A 발코니계 34,45 m²

74A1 발코니계 34,45 m²



현관 :: Entrance

- 디지털도어록
- 폴리스타일급 바닥
- 분체도장급 세대현관문
- 일괄소등 및 가스차단 스위치
- 인조대리석 마루귀틀
- 신발장

거실 :: Livingroom

- 롬카펫(6T)
- 실크도배지
- 실크도배지 거실아트월
- 세대단말기(월패드)
- 온도조절기
- 에어컨 냉매매립배관
- 세대환기조작 스위치

침실 :: Bedroom

- 롬카펫(6T)
- 실크도배지
- 온도조절기
- 에어컨 냉매매립배관(침실1)

주방 :: Diningroom

- 롬카펫(6T)
- 침니형 레인지후드
- 3구형 빌트인 가스쿡탑 (그릴 미부착)
- 음식물 탈수기
- 싱크용 절수기

욕실 :: Bathroom

- 투명필아크릴 욕조(공용욕실)
- 안마헤드 욕조수전(공용욕실)
- 비데(공용욕실)
- 수납일체형(안마 및 레인형헤드) (부부욕실)
- 스마트폰거치대 겸 휴지걸이

※ 세대평면도 및 아이소는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
 ※ 평면도 및 아이소는 일부 세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적에 차이가 있을 수 있습니다.
 ※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고 치수입니다.
 ※ 평면도의 배치구조는 호라인에 따라 대칭될 수 있습니다.
 ※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
 ※ 주택면적은 법정단위인 m²로 표기하였습니다. (m²를 평으로 환산하는 산식 : m²×0.3025=평)
 ※ 신발장 후면에 전기분전반 및 통신단자함(통합형)으로 인해 깊이가 상이할 수 있습니다.
 ※ 주택형별로 점수반오(타입별 점수 아님), 동호배정은 주택형내에서 항별·층별·타입별 구분 없이 컴퓨터 추첨에 의하여 결정됩니다.
 ※ 세대내 가구(주방가구 포함) 하부에는 시공 선후관계상 가구가 먼저 설치되어야 하므로 바닥 마감재가 설치되지 않습니다.
 ※ 발코니1 천장에는 세대환기용 유니트 및 덕트가 설치됩니다.
 ※ 알파룸에는 문틀/문짝이 설치되지 않습니다.
 ※ 샤워부스(부부욕실) 문짝은 설치되지 않습니다.

UNIT PLAN

주택형
084.9200A

84A_226세대

84A1_36세대

주택 면적

주거 전용	84,9200 m ²
주거 공용	26,4944 m ²
기타 공용	4,9604 m ²
지하주차장	36,9136 m ²
계약 면적	153,2884 m ²

실별 면적

거실	22,88 m ²
침실 1	14,68 m ²
침실 2	6,23 m ²
침실 3	6,66 m ²
주방/식당	11,70 m ²
공용 욕실	3,79 m ²
부부 욕실	3,31 m ²
드레스룸	2,23 m ²
파우더룸	2,75 m ²
현관	5,14 m ²
알파룸	2,62 m ²
팬트리	2,93 m ²

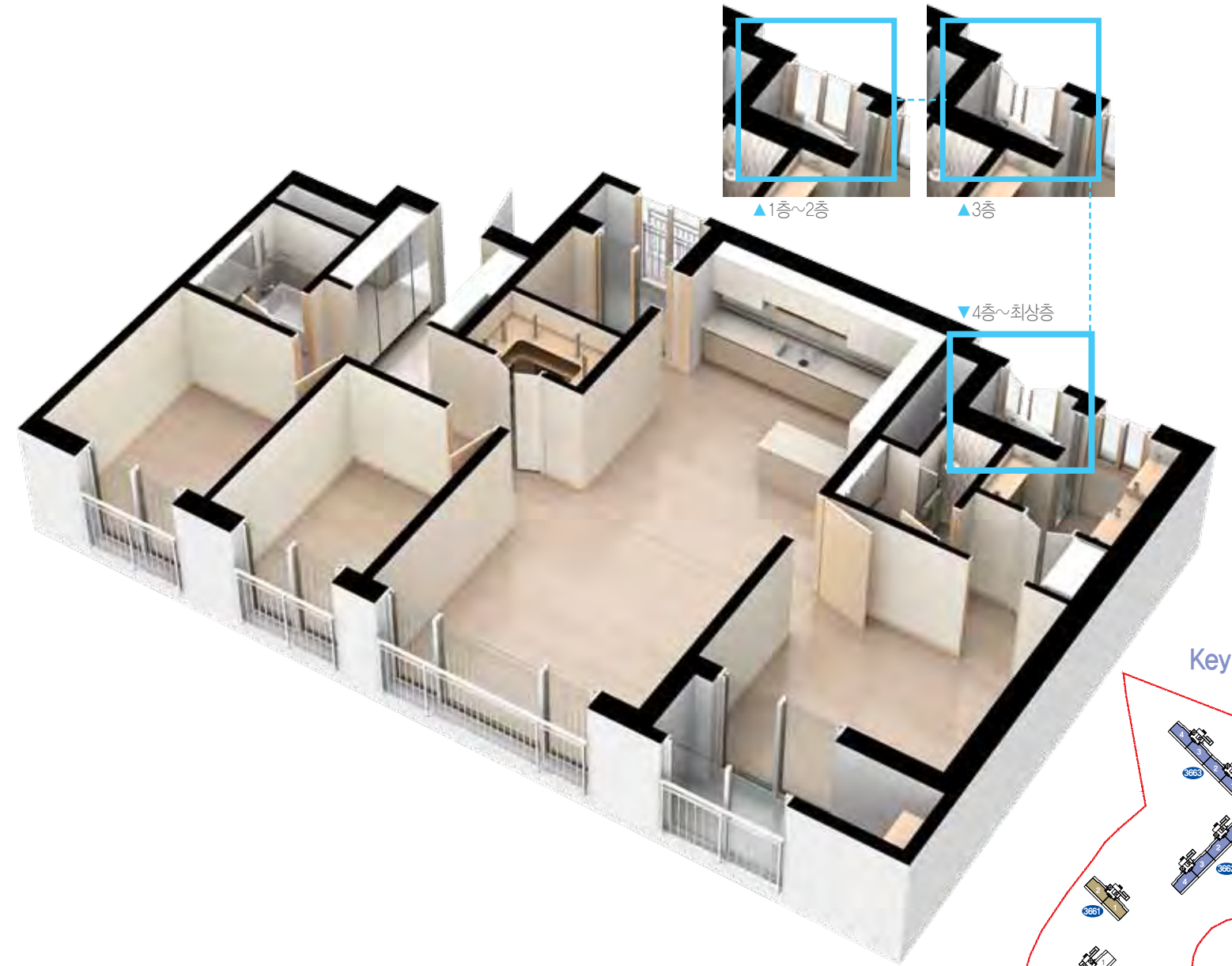
발코니 면적

84A 발코니계 36,69 m²

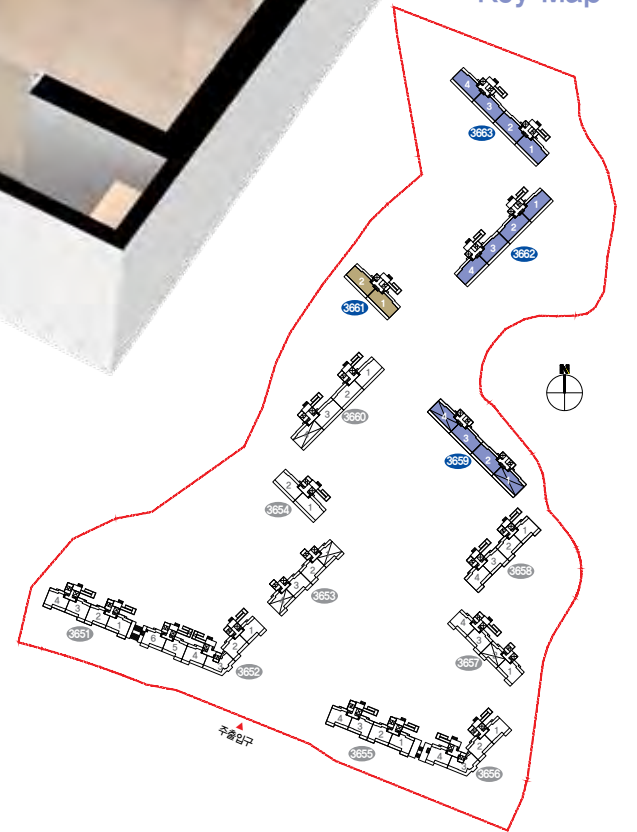
84A1 발코니계 36,70 m²



084.9200A



Key Map



현관 :: Entrance

- 디지털도어록
- 폴리싱타일급 바닥
- 분체도장급 세대현관문
- 일괄소등 및 가스차단 스위치
- 인조대리석 마루귀틀
- 신발장

거실 :: Livingroom

- 룸카펫(6T)
- 실크도배지
- 실크도배지 거실아트월
- 세대단말기(월패드)
- 온도조절기
- 에어컨 냉매매립배관
- 세대환기조작 스위치

침실 :: Bedroom

- 룸카펫(6T)
- 실크도배지
- 온도조절기
- 에어컨 냉매매립배관(침실1)

주방 :: Diningroom

- 룸카펫(6T)
- 침니형 레인지후드
- 3구형 빌트인 가스쿡탑 (그릴 미부착)
- 음식물 탈수기
- 싱크용 절수기

욕실 :: Bathroom

- 투명필아크릴 욕조(공용욕실)
- 안마헤드 욕조수전(공용욕실)
- 비데(공용욕실)
- 수납일체형(안마 및 레인형헤드) (부부욕실)
- 스마트폰거치대 겸 휴지걸이

※ 세대평면도 및 아이소는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
 ※ 평면도 및 아이소는 일부 세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적에 차이가 있을 수 있습니다.
 ※ 상기 치수는 이해를 돕기 위한 참고 치수입니다.
 ※ 평면도의 배치구조는 호라인에 따라 대칭될 수 있습니다.
 ※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.
 ※ 주택면적은 법정단위인 m²로 표기하였습니다. (m²를 평으로 환산하는 산식 : m²×0.3025=평)
 ※ 신발장 후면에 전기분전반 및 통신단자함(통합형)으로 인해 깊이가 상이할 수 있습니다.
 ※ 주택형별로 접수받으며(타입별 접수 아님), 동호배정은 주택형내에서 항별·층별·타입별 구분 없이 컴퓨터 추첨에 의하여 결정됩니다.
 ※ 세대내 가구(주방가구 포함) 하부에는 시공 선후관계상 가구가 먼저 설치되어야 하므로 바닥 마감재가 설치되지 않습니다.
 ※ 발코니1 천장에는 세대환기용 유니트 및 덕트가 설치됩니다.
 ※ 알파룸에는 문틀/문짝이 설치되지 않습니다.
 ※ 샤워부스(부부욕실) 문짝은 설치되지 않습니다.

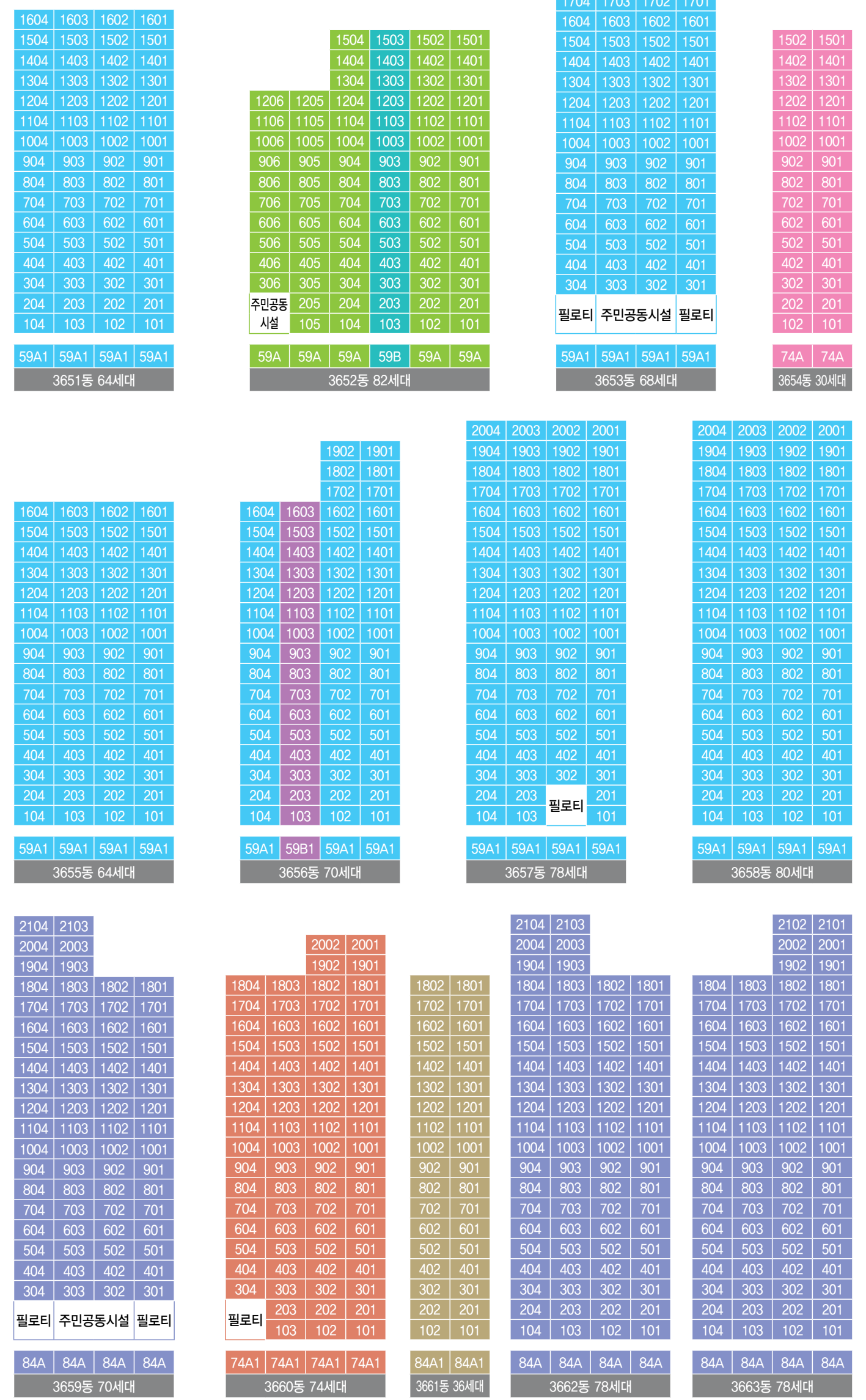
동탄2 A81블록 단지배치도 · 동호배치도



A81블록 총 872세대	059.9500A	059.9200B	074.9500A	084.9200A
	59A 67세대 59A1 408세대	59B 15세대 59B1 16세대	74A 30세대 74A1 74세대	84A 226세대 84A1 36세대

※상기 단지배치도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※상기 단지배치도의 각 시설 설치계획 등은 사업추진과정 및 주변여건에 따라 추가설치 또는 변경될 수 있습니다.

Master Plan



동탄2 A81블록 주요 마감재 내역

구분	항목	59㎡	74㎡	84㎡
현관	도어록	디지털형	디지털형	디지털형
	세대현관문	분체도장급	분체도장급	분체도장급
	바닥	폴리싱타일급	폴리싱타일급	폴리싱타일급
	마루귀틀	인조대리석(엔지니어스톤급)	인조대리석(엔지니어스톤급)	인조대리석(엔지니어스톤급)
	신발장	설치	설치	설치
거실 / 주방	바닥	룸카펫(6T)	룸카펫(6T)	룸카펫(6T)
	벽지 / 천장지	실크도배지	실크도배지	실크도배지
	아트월	실크도배지	실크도배지	실크도배지
	주방벽	실크도배지/도기질타일	실크도배지/도기질타일	실크도배지/도기질타일
	주방가구	LPL+UV도장 인조대리석(MMA급)	LPL+UV도장 인조대리석(MMA급)	LPL+UV도장 인조대리석(MMA급)
침실 1	바닥	룸카펫(6T)	룸카펫(6T)	룸카펫(6T)
	벽지 / 천장지	실크도배지	실크도배지	실크도배지
	침실 문틀 / 문짝	인테리어시트	인테리어시트	인테리어시트
	화장대	설치	설치	설치
	드레스룸	설치	설치	설치
침실 2, 3	바닥	룸카펫(6T)	룸카펫(6T)	룸카펫(6T)
	벽지 / 천장지	실크도배지	실크도배지	실크도배지
	침실 문틀 / 문짝	인테리어시트	인테리어시트	인테리어시트
욕실	바닥	자기질 타일	자기질 타일	자기질 타일
	벽	도기질 타일	도기질 타일	도기질 타일
	천장	ABS	ABS	ABS
주방설비	주방싱크수전	설치	설치	설치
	레인지후드	침니형	침니형	침니형
	빌트인 가스쿡탑	3구(그릴미부착)	3구(그릴미부착)	3구(그릴미부착)
	음식물 탈수기	설치	설치	설치
	싱크용 절수기	설치	설치	설치
욕실설비	욕조(공용욕실)	설치	설치	설치
	욕조수전(공용욕실)	온도조절(안마헤드)	온도조절(안마헤드)	온도조절(안마헤드)
	샤워수전(부부욕실)	수납일체형(안마 및 레인형헤드)	수납일체형(안마 및 레인형헤드)	수납일체형(안마 및 레인형헤드)
	양변기	원피스형	원피스형	원피스형
	세면기	설치	설치	설치
	비데	설치(공용욕실)	설치(공용욕실)	설치(공용욕실)
	수납장	2도어 슬라이딩형	2도어 슬라이딩형	2도어 슬라이딩형
	기타설비	스마트폰거치대 겸 휴지걸이	스마트폰거치대 겸 휴지걸이	스마트폰거치대 겸 휴지걸이
에어컨 냉매매립배관		거실, 침실 1	거실, 침실 1	거실, 침실 1
실별온도조절기		설치	설치	설치
세대환기시스템		설치	설치	설치
조명설비	식탁등	팬던트형	팬던트형	팬던트형
	실별 조명등	LED	LED	LED
배선기구	현관일괄소등스위치	설치	설치	설치
	대기전력자동차단스위치	설치	설치	설치
홈 네트워크	월패드	설치(10인치)	설치(10인치)	설치(10인치)

※ 적용된 마감재는 성능향상을 위하여 설치물의 변경 또는 형태의 변경이 있을수 있고, 유사색상 및 무늬를 지닌 동등이상의 성능을 가진 제품으로 대체시공되거나 생산업체의 부도 및 관계법령 등에 저촉될 경우 동등이상의 제품으로 변경될 수 있음